

Nájomná zmluva

podľa § 663 a 684 Občianskeho zákonníka

Číslo zmluvy: 251

Prevádzkovateľ pohrebiska:

Organizácia: Obec Radola

IČO: 00623814

DIČ: 2020559398

Adresa: Vadičovská cesta č.4,02336 Obec Radola

Zastúpená starostom obce: Ing. Anton Tkáčik

Nájomca hrobového miesta :

Organizácia/

Meno a Priezvisko: Ščambová Irma

IČO/ Číslo OP

DIČ/ IČ DPH /

Rodné číslo:

Adresa: Stará cesta č.12,02336 Radola

Čl. I

Predmet nájmu

1. Správca pohrebiska prenájomca nájmovci miesto na hrob:

Cintorín číslo	hr. sekcia	hr. rad	hr. číslo	Typ hrobu
----------------	------------	---------	-----------	-----------

Starý cintorín 0 0 17 samostatný

Zosnulý:

Kriváček Pavol

Starý cintorín 0 0 53 samostatný

Zosnulý:

Ščamba Alexander

Starý cintorín 0 0 69 samostatný

Zosnulý:

Ščamba Ondrej

Starý cintorín 0 0 74 samostatný

Zosnulý:

Ščambová Mária

Starý cintorín 0 0 133 samostatný

Zosnulý:

Kriváčková Veronika

Čl. II
Prenajaté obdobie

Prenajaté od: 01.01.2013

Prenajaté do: 31.12.2022

Nájomné za hrobové miesto sa stanovuje na dobu neurčitú. Ak po uplynutí 10 rokov, nebude táto zmluva žiadnou stranou vypovedná, ďalší nájom hrobového miesta a výška nájomného bude stanovená dodatkom k tejto zmluve.

Čl. III
Výška nájmu

Nájomné za hrobové miesto sa stanovuje vo výške 100 Eur

Čl. IV
Užívanie hrobového miesta

Prevádzkovateľ pohrebiska a nájomca hrobového miesta uzavreli túto nájomnú zmluvu na dobu neurčitú. Nesmie byť vypovedaná pred uplynutím tlecej doby na pohrebisku. Nájomca je povinný na vlastné náklady zabezpečiť údržbu hrobového miesta a oznámiť prevádzkovateľovi všetky zmeny údajov potrebné na vedenie hrobových miest.

Čl. V
Výpoveď nájomnej zmluvy

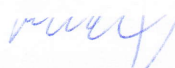

1. Prevádzkovateľ pohrebiska nájomnú zmluvu vypovie ak:
 - a/ závažné okolnosti na pohrebisku znemožnia trvanie nájmu hrobového miesta na ďalšiu dobu
 - b/ pohrebisko sa zruší
 - c/ nájomca ani po upozornení nezaplatil nájomné za užívanie hrobového miesta Ak prevádzkovateľ pohrebiska vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov uvedených v odst.1 písm. a/ a odst. 1 písmo b/, musí so súhlasom nájomcu zabezpečiť iné hrobové miesto na vlastné náklady.
2. Prevádzkovateľ pohrebiska je povinný písomne upozorniť na vypovedanie nájomnej zmluvy a výpoveď doručiť najmenej 3 mesiace pred dňom:
 - a/ keď sa má hrobové miesto zrušiť
 - b/ keď uplynie lehota za ktorú je nájomné zaplatené Ak prevádzkovateľ vypovie nájomnú zmluvu z dôvodov nezaplatenia nájomného ani po upozornení, výpovedná lehota uplynie jeden rok odo dňa, kedy nebolo uhradené nájomné. Prevádzkovateľ pohrebiska vyzve nájomcu, aby najneskôr do jedného roka odstránil príslušenstvo hrobu. Ak ho v tejto lehote neodstráni, po uplynutí výpovednej lehoty ho prevádzkovateľ predá na dražbe.

Čl. VI
Ostatné ujednania


1. Nájomca v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov svojím podpisom na tejto zmluve potvrdzuje, že súhlasí so spracovaním osobných údajov v rozsahu údajov uvedených pri označení zmluvných strán tejto zmluvy a v zmysle zákona č. 131/2010 Z.z. o pohrebníctve na účel vedenia týchto údajov v evidencii nájomcov a riadnej identifikácie nájomcu na účely plnenia tejto zmluvy a to počas trvania tejto zmluvy, najneskôr však do lehoty vysporiadania všetkých záväzkov vzniknutých na základe tejto zmluvy. Po uvedenom období budú osobné údaje nájomcu z informačného systému prenajímateľa zlikvidované. Nájomca môže odvolať kedykoľvek svoj udelený súhlas po ukončení platnosti zmluvy a vyrovnaní všetkých záväzkov.
2. V ostatných ujednaniach, ktoré neobsahuje táto zmluva platia ustanovenia zákona č.131/2010

z.o pohrebníctve. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

V Radoli2.3.-07-2014...

Prevádzkovateľ – prenajímateľ



Nájomca