

OBEC R A D O Ľ A

Č.j. 307/2018-01

Dňa 03.09.2018

Vybavuje:
Ing. Vacháľková, č.t. 041/ 433 9350

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

VEC : Oznámenie o začatí spojeného územného a stavebného konania

Stavebník : **Dominika Kriváčková bytom 023 32 Kysucký Lieskovec č. 340** podala dňa 03.09.2018 na stavebnom úrade žiadosť o vydanie povolenia na stavbu : „**Novostavba rodinného domu, elektrická, kanalizačná a vodovodná prípojka a záhradný domček na pozemku KN C 948 v katastrálnom území Radol'a**“, obec Radol'a, Okres Kysucké Nové Mesto.

Nakoľko stavba spĺňa podmienky ustanovenia § 39a ods. 4 stavebného zákona , stavebný úrad spojil územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním. Dňom podania žiadosti bolo začaté spojené územné konanie o umiestnení stavby so stavebným konaním .

Obec Radol'a, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnkov (ďalej len „stavebný zákon“), v súlade s ustanovením § 39a ods.4 a § 61 stavebného zákona a podľa § 26 ods.1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“)

o z n a m u j e **verejnou vyhláškou**

začatie spojeného územného a stavebného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania.

Nakoľko stavebnému úradu sú dobre známe pomery budúceho staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle §61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania. Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr

do 7 pracovných dní,

odo dňa doručenia tohto oznámenia inak sa na ne neprihliadne.

V uvedenej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí konania, potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, predĺži stavebný úrad na jeho písomnú žiadosť lehotu pred jej uplynutím. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzozumený o začatí konania, v určenej alebo predĺženej lehote neoznámí svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, predpokladá sa, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

V zmysle § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť a prípadné námietky uplatniť na stavebnom úrade so sídlom v Kysuckom Novom Meste (Obec Rudina- spoločný obecný úrad, Družstevná 1052, Kysucké Nové Mesto - budova Hasičskej stanice KNM, I. poschodie č. dverí 224), v stránkové dni : pondelok , streda a piatok .

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať .

Obec RUDINA
spoločný obecný úrad ②
pracovisko v Kysuckom Novom Meste
Družstevná 1052, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Anton Tkáčik
starosta obce

Toto oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou v zmysle § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok), v znení neskorších predpisov a vyvesí sa na dobu 15 dní na úradnej tabuli a internetovej stránke obce Radoľa. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

05-09-2018

Vyvesené dňa : Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis oprávneného zástupcu
potvrdzujúci vyvesenie a zvesenie:

Doručí sa :

Účastníkom konania:

1. Dominika Kriváčková, 023 34 Kysucký Lieskovec č. 340
2. Vincent Rakovan a Klára, 023 36 Radoľa č.s. 270
3. Rudolf Macuš a Helena, 023 36 Radoľa č.s. 319
4. Ing. Tomáš Hošták, 023 45 Horný Vadičov č.6 (projektant, stavebný dozor)
5. Neznámym vlastníkom pozemku KNC 947 a 646 v k.ú. Radoľa- verejnou vyhláškou




















Dotknutým orgánom:

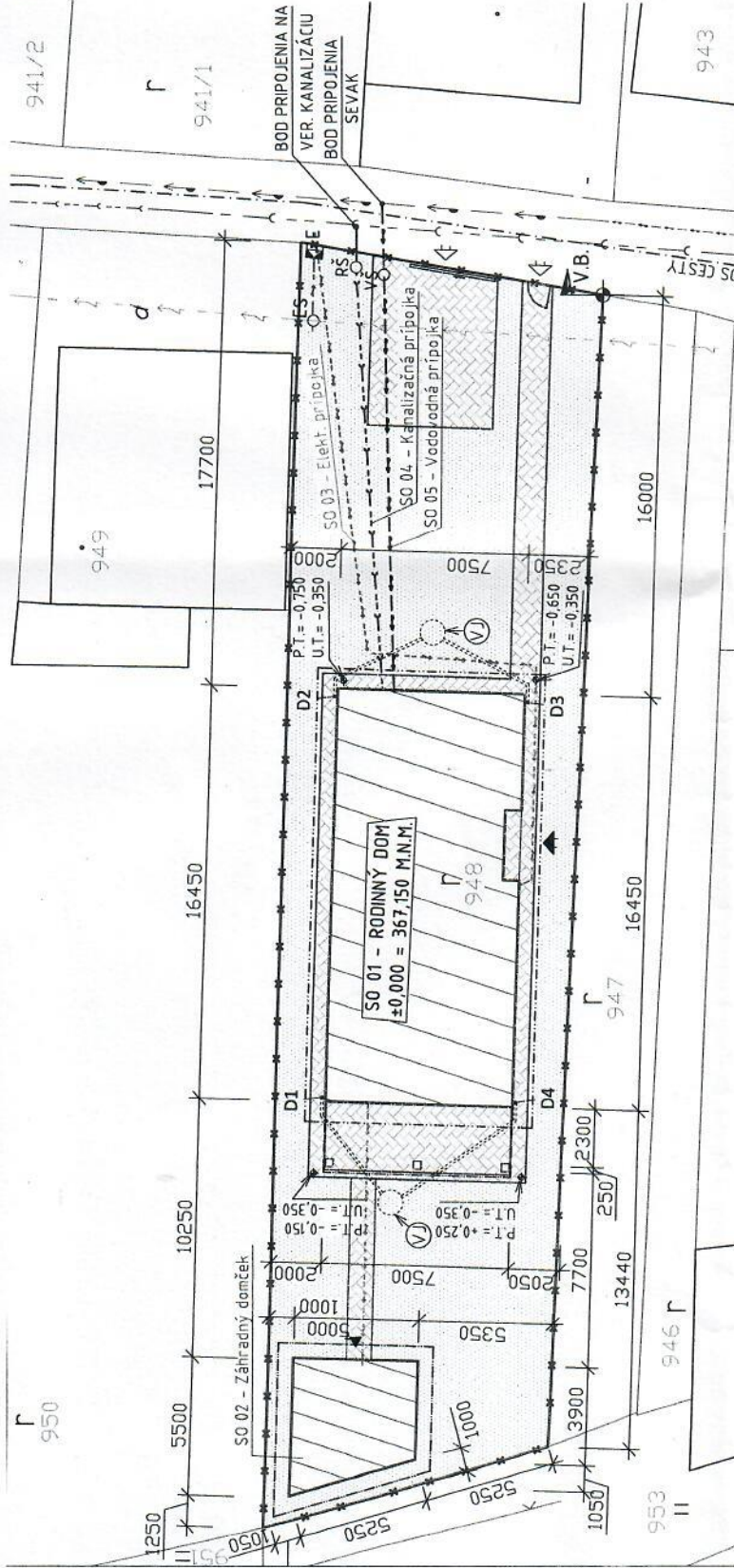
1. Okresný úrad Žilina, pozemkový a lesný odbor, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
2. Stredoslovenská distribučná a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
3. SEVAK a.s. Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
4. AnTechNet s.r.o., 1. Mája č. 58, 024 01 Kysucké Nové Mesto
5. Obec Radoľa, Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa

CO: spis

Príloha : situácia umiestnenia stavby

LEGENDA OBJEKTOV A INŽINIER. SIETI

-  NAVRHNUTÝ RODINNÝ DOM A ZÁHRAD. DOMČEK
-  SUSEDNÉ OBJEKTY
-  POZEMOK VO VLASTNÍCTVE INVESTORA
parc. č. 948
-  SPEVNENÁ PLOCHA
-  ZATRAVNENÁ PLOCHA
-  VSTUP DO OBJEKTU
-  VSTUP NA POZEMOK
-  DAŽDOVÉ ZVODY
-  VODOMERNÁ ŠAČHTA DN 1100, SV.V. = 1300 mm
-  REVIZNÁ KANL. ŠAČHTA DN 400
-  NAVRHNUTÝ ELEKTROMER
-  EXISTUJÚCI EL. STĚP
-  NAVRHNUTÁ PŘÍPOJKA VODY-HDPE D32x3,0mm
-  NAVRHNUTÁ PŘÍPOJKA EL. VEDENIA PODZEMNÁ
CYKY-J 5x16 mm²
-  NAVRH. PŘÍPOJKA KANALIZÁČIE-PVC DN150mm
-  STÁVAJÚCI MIESTNY VODOV
-  STÁVAJÚCE SILOVÉ EL. VEDENIE NÍZKEHO
NAPATIE NADZEMNÉ - STĚPové VEDENIE
-  STÁVAJÚCA MIESTNÁ KANALIZÁČIA
-  STÁVAJÚCA MIESTNÝ PLYNOVOD



POZNÁMKA

- BUDÚ ZHOTOVENÉ NOVÉ PŘÍPOJKY VODY, ELEKTRINY A KANALIZÁČIE
- JEDNOTLIVÉ PŘÍPOJKY INŽINIERSKÝCH SIETI BUDÚ RIEŠENÉ SAMOSTATNE

OSADENIE STAVBY

- VÝŠKOVÉ OSADENIE STAVBY ± 0,000 = 367,150 = PODLAHA PRÍZEMIA
- V.B. = P.T. = 366,220 m.n.m. = -0,930
- V.B. = U.T. = 366,250 m.n.m. = -0,900
- ± 0,000 = V.B. = U.T. = -0,900



± 0,000 = 467,150 m.n.m.

ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	Ing. HOŠŤÁK TOMÁŠ	PROFESIA	STAVEBNÁ
VYPRACOVAL:	Ing. HOŠŤÁK TOMÁŠ	STUPEŇ	PSP
INVESTOR:	KRIVAČKOVÁ DOMINIKA r. KRIVAČKOVÁ, 023 36 RADOLA č.4-32	DÁTUM	5/2018
NÁZOV A MIESTO OBJEKTU:	NOVOSTAVBA RODINNÉHO DOMU A ZÁHRADNÉHO DOMČEKA, RADOLA, č.parc. 948	FORMÁT	2 x A4
NÁZOV VÝKRESU:	SITUÁCIA	MIERKA	č. V. 1:200 1.