

OBEC R A D O Ľ A

Č.j. 247/2017 - 02

Radol'a dňa 07.02.2018

V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

S T A V E B N É P O V O L E N I E

Stavebník: **Obec Radol'a so sídlom Vadičovská cesta 4, 023 36 Radol'a**
 IČO 00623 814 v zastúpení starostu obce Ing. Antona Tkáčika

d'alej len „stavebník“, požiadal dňa 21.12.2017 o vydanie stavebného povolenia

na stavbu: **„Chodník v súbehu s cestou III/2054 v km 0,030 až 0,195 v k.ú. Radol'a“**

Obec Radol'a, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §3a zákona č. 135/1961Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v úplnom znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov v spojení s ust. § 62 odst. 1 stavebného zákona preskúmal žiadosť v stavebnom konaní a rozhodol takto :

Stavba: **„Chodník v súbehu s cestou III/2054 v km 0,030 až 0,195 v k.ú. Radol'a“**

na pozemkoch: **KN C 175/11, 1899/1 a 1899/25**

v k.ú. : **Radol'a,**

sa podľa § 66 stavebného zákona

P O V O L U J E

Špeciálny stavebný úrad súhlasí so základnými technicko-ekonomickými ukazovateľmi stavby tak, ako sú uvedené v projektovej dokumentácii. Spracovateľ dokumentácie stavby: Ing. Michal Löffler, Staničná 252/5, 013 11 Lietavská Lúčka.

Stručný opis stavby:

Účelom stavby je vybudovanie chodníka pre peších v súbehu s cestou III/2054 a vybudovanie zastávky autobusov SAD. Výstavba navrhovanej stavby vznikla z požiadavky zabezpečiť zvýšenú bezpečnosť chodcov v úseku medzi obecným úradom v Radoli a jestvujúcimi chodníkmi v meste.

Navrhovaný chodník bude pozostávať z betónovej dlažby zámkovej a má min. šírku 1,50m. Od komunikácie bude oddelený betónovým obrubníkom cestným uloženým do betónového lôžka s bočnou oporou. V km 0,165 je navrhnutá ľavostranná zastávka autobusu š. 3,50m s dĺžkou nástupnej hrany 12,0m a s pripájacím a odbočovacím pruhom s dĺžkou 10,0m. Osvetlenie priechodu pre chodcov bude asymetrickým svietidlom bielej farby na stožiaroch s vyložením. Výstavbou chodníka nebudú zmenené odvodňovacie pomery cesty III/2054. Jestvujúca cestná priekopa bude zatrúbnená (korugované PVC DN 300) a zaústená bude do jestvujúcej šachty (bude využívané jestvujúce odvodňovacie zariadenie pod cestou III/2054).

PRE USKUTOČNENIE STAVBY SA URČUJÚ TIETO PODMIENKY:

1. Stavba bude realizovaná presne podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Prípadné zmeny nesmú byť vykonávané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
2. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti prác a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku.
3. Výstavbu zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisťovaniu okolitých priestorov a po ukončení stavby uviesť okolie do pôvodného stavu.
4. Pri realizácii stavby nespôsobiť škody na susedných pozemkoch a nehnuteľnostiach
5. Stavebník je povinný oznámiť stavebnému úradu deň začatia stavebných prác.
6. Stavebník je povinný viesť o stavbe stavebný denník od prvého dňa až do skončenia stavebných prác podľa § 46d, stavebného zákona.
7. Pri stavebnej činnosti zabrániť znečisťovaniu príľahlých komunikácií stavebnými mechanizmami, v prípade ich znečistenia zabezpečiť ich okamžité čistenie.
8. Na uskutočnenie stavby použiť iba vhodné stavebné výrobky, ktoré sú vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel, / podľa zákona č.133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch/.
9. **Pred začatím výkopových prác je investor, povinný odsúhlasiť všetky podzemné vedenia existujúcich inžinierskych sietí u príslušných správcov a vytýčiť ich na tvare miesta. Dodržať ochranné pásma, STN 73 6005 pri križovaní a zemné práce prevádzkať tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.**

10. Stavbu bude uskutočňovať stavebník **dodávateľsky**. Odborné vedenie nad jej uskutočňovaním bude vykonávať **stavbyvedúci dodávateľ**.
11. Stavba bude dokončená najneskôr do: **5 rokov**.
12. Stavbu bude uskutočňovať právnická alebo fyzická osoba oprávnená na uskutočňovanie stavebných prác podľa osobitných predpisov na základe výberového konania. Stavebník oznámi osobu uskutočňovateľa stavby stavebnému úradu do 15 dní po skončení výberového konania.
13. Pred začatím stavby zabezpečiť v súlade s ust. § 75 stavebného zákona vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom.
14. Dodržať podmienky uvedené v stanoviskách dotknutých orgánov:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, vyjadrenie zo dňa 02.08. 2017 pod č.j. OU-KM-OSZP-2017/000704-002:

Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu v intraviláne obce v I. stupni ochrany, mimo území európskeho významu a území národného významu, mimo prvkov RÚSES-u- nebudú dotknuté záujmy ochrany prírody a krajiny za dodržania nasledovných podmienok:

1. V prípade nevyhnutného a opodstatneného výrubu drevín (stromov a krovitých porastov) je potrebné podať žiadosť na Obec Radoľa, ktorá je príslušným orgánom ochrany prírody a krajiny na vedenie konania vo veci výrubu drevín v zmysle §47 a 48 zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Keďže žiadateľom je samotná obec, je potrebné podať žiadosť na určenie obce príslušnej na konanie o vydanie súhlasu na výrub dreveniny podľa §69 ods.3 a §68 písm.q) zákona č. 543/2002 Z.z. o ochrane prírody a krajiny v platnom znení
2. Odpad vzniknutý pri stavbe, vrátane prebytočnej výkopovej zeminy a kameniva nesmie byť umiestňovaný do voľnej prírody a do alúvia vodných tokov, aby nedošlo k zasypávaniu biotopov.

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, stanovisko zo dňa 07.09.2017 pod č.j. 043/2017/SCŽSK-260

Správa ciest ŽSK vydala k stavbe stanovisko s nasledovnými podmienkami:

1. Pozemok pod cestou III/2054- parcela č. KN C 1899/3 v k.ú. Radoľa, nemá založený list vlastníctva a parcela KN C -1899 k.ú. Radoľa, evidovaná na liste vlastníctva č. 1810, je vo vlastníctve obce Radoľa. Pozemky určené pre trvalý záber pre stavbu chodníka je potrebné majetkovo-právne vysporiadať.
2. Práce na ceste alebo v jej blízkosti je možné realizovať od apríla do 31. októbra príslušného kalendárneho roka. V mesiacoch január až marec, november a december kalendárneho roka nesmú stavebné práce obmedzovať správcu cesty II/2054 pri vykonávaní zimnej údržby.
3. Stavbou nebudú zmenené šírkové ani rozhládové pomery cesty. Výstavbou stavby nesmie dôjsť k zúženiu vozovky cesty.
4. Priechod pre chodcov situovaný v zmysle PD v mieste zastávkového zálivu požadujeme realizovať mimo zastávkový záliv, t.j. pred alebo za navrhovaný zastávkový záliv. Priechod pre chodcov musí byť priamo osvetlený.

5. Betónové obrubníky v súbehu s cestou III/2054 požadujeme umiestniť v zmysle platných STN, tak aby nedošlo k zúženiu šírky vozovky cesty.
6. Živičné vrstvy v potrebnej hrúbke zarezat'. Miesto medzi cestou III/2054 a obrubníkmi novovybudovaného chodníka utesniť trvale pružnou asfaltovou zálievkou, resp. inou porovnateľnou hmotou.
7. Existujúcu cestnú priekopu požadujeme zatrubniť rúrou PVC min. DN400.
8. Realizáciou stavby musí byť zachované funkčné odvodnenie cesty. V prípade, že dôjde k jeho poškodeniu, stavebník je povinný zabezpečiť jeho funkčnosť v čo najkratšom čase na vlastné náklady.
9. Žiadateľ sa zaviazuje že na vlastné náklady zabezpečí pravidelné čistenie uličných vpustí min. 2x ročne a na vyžiadanie správcu cesty.
10. Odvodňovacie zariadenie, t.j. vybudované nové uličné vpuste budú v majetku investora a nebudú odovzdané do majetku ŽSK. Uličné vpuste umiestniť s prihliadnutím na pozdĺžny sklon vozovky, tak aby nedochádzalo k státiu dažďovej vody na vozovke cesty III/2054. V prípade ak dôjde k státiu dažďovej vody na ceste III. triedy z dôvodu výstavby chodníka, investor stavby zrealizuje dodatočne na vlastné náklady nový uličný vpust podľa požiadaviek správcu cesty.
11. Plocha autobusového odstavného pruhu sa po vybudovaní stáva súčasťou cestného telesa cesty III. triedy, je potrebné vytvoriť geometrický plán pre trvalý záber pozemkov pre rozšírenie telesa cesty, majetkovo právne vysporiadanie pozemkov pre trvalý záber stavbou zabezpečí investor na vlastné náklady.
12. Stavebník musí strpieť činnosť údržby SC ŽSK bez nároku na kompenzáciu za prípadnú škodu spôsobenú pri údržbe cesty. Stavebník urobí také stavebné opatrenia, aby eliminoval prípadné škody, ktoré mu môžu vzniknúť pri výkone zimnej údržby cesty.
13. Stavebné práce nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste (výstavbu realizovať z pozemku investora a neskladovať materiál na ceste).
14. Stavebník zabezpečí, aby počas stavebných prác nedochádzalo k znečisťovaniu vozovky stavebnou činnosťou.
15. V prípade znečistenia vozovky stavebník zabezpečí jej bezodkladné vyčistenie na vlastné náklady. Ak táto činnosť nebude z jeho strany zabezpečená, tak čistenie vykoná správca cesty na náklady vlastníka (žiadateľa).
16. Investor zodpovedá za všetky prípadné škody spôsobené na majetku SC ŽSK alebo tretích osôb, ktoré vzniknú v súvislosti s realizáciou stavby.
17. Na práce vykonané zásahom do telesa cesty požadujeme záručnú dobu 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom vydania kolaudačného rozhodnutia. Po dobu trvania záručnej lehoty je žiadateľ povinný priebežne a bez meškania odstraňovať poruchy vzniknuté v dôsledku zásahu do telesa cesty. Začatie a ukončenie prác je stavebník povinný písomne ohlásiť správcovi cesty do 3 dní od ich začatia, res. ukončenia.
18. Začatie a ukončenie prác je stavebník povinný písomne ohlásiť správcovi cesty do 3 dní od ich začatia, resp. ukončenia.
19. Dňom písomného odovzdania úseku cesty pre stavebné práce (zápisom do stavebného denníka) medzi stavebníkom a správcom cesty do termínu odovzdania stavby (za účasti správcu cesty) sa úsek stavby na ceste stáva staveniskom, stavebník preberá zodpovednosť za škody vzniknuté na cestnom telese a majetku tretím osobám.
20. V prípade, že počas stavebných prác stavebník alebo zhotoviteľ zistí podzemné uloženie nevytýčeného odvodňovacieho zariadenia, okamžite oznámi túto skutočnosť správcovi komunikácie, ktorý stanoví ďalší postup.
21. SZ ŽSK, závod Kysuce týmto zároveň súhlasí s vydaním rozhodnutia pre zvláštne užívanie cesty a s vydaním povolenia na čiastočnú uzávierku cesty.
22. Dopravné značenie súvisiace s výstavbou a prevádzkovaním stavby bude osadené na náklady žiadateľa. Dopravné značenie musí byť odsúhlasené Okresným riaditeľstvom PZ, ODI v Čadci.
23. Stavebník požiada Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie potrebných povolení.

24. V prípade dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja, sa o ďalšom postupe informovať na odbore správy majetku Žilinského samosprávneho kraja.
25. Toto stanovisko nenahrádza povolenia ani rozhodnutia vydané ostatnými kompetentnými orgánmi štátnej správy.
26. SC ŽSK žiada, aby toto stanovisko bolo zapracované ako celok pod č.j. do ďalších povolení.
27. V prípade nedodržania podmienok správcu cesty, správca cesty nebude súhlasiť s vydaním kolaudačného rozhodnutia a bude si uplatňovať sankcie v zmysle cestného zákona č. 135/1961 Zb. v znení neskorších predpisov.

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, stanovisko zo dňa 28.09.2017 pod č.j. OU-ZA-OCDPK-2017/031473/5/SUB

Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií súhlasí s realizáciou stavby za dodržania nasledovných podmienok:

- Z dôvodu užívania pozemnej komunikácie (cesta č. III/2054) iným než zvyčajným spôsobom alebo na iné účely, než na ktoré je určená je žiadateľ povinný požiadať cestný správny orgán o vydanie povolenia na zvláštne užívanie pozemnej komunikácii v zmysle § 8 cestného zákona.
- Žiadateľ požiada cestný správny orgán o vydanie určenia prenosných dopravných značiek a dopravných zariadení, ako aj o určenie vydania použitia trvalých dopravných značiek a dopravných zariadení.
- V prípade potreby obmedzenia cestnej premávky na dotknutej komunikácii počas realizácie prác je potrebné požiadať o vydanie povolenia na uzávierku podľa §7 cestného zákona.
- Žiadateľ je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnou komunikáciou v zmysle § 3c ods.1 písm.c) cestného zákona.
- Žiadateľ je povinný v plnej miere rešpektovať pripomienky uplatnené v stanovisku majetkového správcu cesty č.III/2054, ktorým je Správa ciest ŽSK, závod Kysuce, listom č. 043/2017/SC ŽSK-260 zo dňa 07.09.2017.
- Prípadné zmeny v projektovej dokumentácii žiadame predložiť na cestný správny orgán.

15. Námietky a pripomienky účastníkov konania: neboli uplatnené

16. Stavba môže byť užívaná až po kolaudácii. Stavebník podá včas návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia podľa §79stavebného zákona. Užívanie stavby bez kolaudačného rozhodnutia je v rozpore so stavebným zákonom.

17. V zmysle § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do 2 rokov odo dňa keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak.

18. Toto rozhodnutie je podľa §70 stavebného zákona záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e :

Stavebník : Obec Radoľa so sídlom Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa IČO 00623 814 v zastúpení starostu obce Ing. Antona Tkáčika podal na tunajšom stavebnom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu: „ Chodník v súbehu s cestou III/2054 v km 0,030 až 0,195 v k.ú. Radoľa “ na pozemkoch č. KN C 175/11, 1899/1 a 1899/25 v k.ú. Radoľa. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Obec Radoľa, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §3a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v úplnom znení neskorších predpisov a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /ďalej len „stavebný zákon“, v znení neskorších zmien a doplnkov oznámil v súlade s ust. § 61 stavebného zákona začatie stavebného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom štátnej správy listom zo dňa 21.12.2017 pod č.j. 274/2017-01.

Vzhľadom k tomu, že podaná žiadosť s dokladmi a dokumentáciou poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, špeciálny stavebný úrad upustil v zmysle ust. § 61 ods.2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania a zároveň stanovil účastníkom konania lehotu 7 pracovných dní v ktorej môžu uplatniť svoje námietky a pripomienky k navrhovanej stavbe. Účastníci konania boli upozornení, že na neskôr vznesené pripomienky a námietky nebude prihliadnuté. V uskutočnenom konaní neboli vznesené námietky ani pripomienky účastníkov konania. Vyjadrenia dotknutých orgánov boli zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Špeciálny stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ust. §§ 62 a 63 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi štátnej správy a zistil, že uskutočnením /ani budúcim užívaním/ stavby nie je ohrozený verejný záujem ani neprímerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky určené v ust. §43d stavebného zákona, ako aj podmienky územného rozhodnutia o umiestnení stavby. V priebehu stavebného konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Stavebník je oslobodený od úhrady správneho poplatku v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení noviel a doplnkov.

Na základe horeuvedeného bolo rozhodnuté tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia

Poučenie :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Obec Radoľa, adresa : Obecný úrad Radoľa č. 4, 023 36 Radoľa. O odvolaní rozhodne Okresný úrad Žilina, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom až po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku.

Ing. Anton Tkáčik
starosta obce

Rozhodnutie sa doručí:

1. Obec Radoľa, Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa
2. Ostatným účastníkom stavebného konania - verejnou vyhláškou (nakoľko sa jedná o líniovú stavbu)
3. Ing. Michal Löffler, Staničná 252/5, 013 11 Lietavská Lúčka / projektant/

Na vedomie:

4. Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie 19, 010 01 Žilina
5. SAD Žilina, Košická 2, 010 65 Žilina
6. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, A. Hlinku 2621, 022 01 Čadca
7. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru okresný dopravný inšpektorát, Palárikova 977/25, 022 01 Čadca
8. Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
9. Okresný úrad Kysucké Nové Mesto, odbor starostlivosti o životné prostredie, Litovelská 1218, 024 01 Kysucké Nové Mesto
10. SEVAK a.s. Žilina, Bôrická cesta 1960, 010 57 Žilina
11. SSE- Distribúcia a.s., Pri Rajčínake 2927/8, 010 47 Žilina
12. SPP-Distribúcia a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
13. Slovak Telekom a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava

Vybavuje: Ing. Vacháľková, č.t. 041/ 433 9350

CO.: spis