

# Komisia pre výstavbu a životné prostredie Obecného zastupiteľstva Radoľa

Zápisnica zo dňa 04.04.2023

## Zápisnica č.2

Z 2. stretnutia komisie pre výstavbu a životné prostredie /ďalej len „KVaŽP“/  
konanej dňa 04.04.2023 v sále budovy ObcÚ Radoľa

**Prítomní členovia KVaŽP:** Ing. Ivan Kocúr – predseda (poslanec)  
Ing. Štefan Hudec - člen (poslanec)  
Ján Šustek - člen (poslanec)  
Štefan Kultán - člen

**Nepřítomní členovia KVaŽP:** Ing. Emília Meriačová (ospravedlnená)

**Hostia:** Ing. Anton Tkáčik - starosta obce Radoľa  
Ing. Martin Kotvas, Ing. Monika Pavlátová  
Ján Patyk

### Program :

1. Otvorenie
2. Miestna ohliadka a prerokovanie problematiky nesprávneho parkovania v obci.
3. Miestna ohliadka a prerokovanie vo veci kolaudačného konania RD a oplotenia Ing. Kotvasa a Ing. Pavlátovej.
4. Miestna ohliadka a prerokovanie úpravy jarku za RD p. Jána Patyka a záhradou.
5. Zabezpečenie osvetlenia verejného priestranstva nad zvonnicou a kaplnkou Panny Márie čs.86.
6. Návrh na umiestnenie spomienkovej tabule pre Ing. Jána Kultána.
7. Projekt pozemkových úprav v k. ú. Radoľa.
8. Rôzne
9. Diskusia
10. Záver

## Zápis zo stretnutia KVaŽP konanej dňa 04.04.2023

### 1. Otvorenie

Predseda KVaŽP pán Ing. Ivan Kocúr /ďalej len „predseda KVaŽP“/ privítal prítomných členov, hostia – starostu obce Radoľa, a prítomných oboznámil s návrhom programu.

**Záver :** Program 2. Zasadnutia KVaŽP bol jednohlasne odsúhlasený.

### 2. Miestna ohliadka a prerokovanie problematiky nesprávneho parkovania v obci.

Obecné zastupiteľstvo obce Radoľa v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poverilo komisiu pre výstavbu a životné prostredie /ďalej len „KVaŽP“/ prerokovaním problematiky nesprávneho parkovania vozidiel v obci. /bod 29/2023/. KVaŽP vykonala miestnu ohliadku na podnet občanov.

# Komisia pre výstavbu a životné prostredie Obecného zastupiteľstva Radoľa

Zápisnica zo dňa 04.04.2023

**Záver :** Od 1.októbra 2023 bude platiť novela zákona č. 8/2009 Z.z. o cestnej premávke, pričom jedným z novelizovaných § bude aj § 52 ods. 2 – **parkovanie na chodníku bude plošne zakázané**, výnimkou budú len miesta, označené dopravným značením ako parkovacie. Taktiež je dôležité, aby si vodiči uvedomili, že prejazdnosť cestnej komunikácie má byť minimálne 3 metre pre každý jazdný pruh. To je mimoriadne dôležité v prípade záchranných zložiek, teda zdravotníkov alebo hasičov, ale taktiež aj pri odvoze odpadov.

### **3. Miestna ohliadka a prerokovanie vo veci kolaudačného konania RD a oplotenia Ing. Kotvasa a Ing. Pavlátovej.**

Obecné zastupiteľstvo obce Radoľa v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poverilo komisiu pre výstavbu a životné prostredie /ďalej len „KVaŽP“/ prerokovaním problematiky poškodenia miestnej komunikácie na ulici Skotňa a informácie o postupe pri udelení kolaudačného rozhodnutia pre „Novostavbu rodinného domu, elektrická a kanalizačná prípojka, prístrešok a oplotenie“ stavebníkov Ing. M. Kotvas a Ing. Monika Pavlátová. /bod 30/2023/. KVaŽP vykonala miestnu ohliadku za účasti stavebníkov.

**Záver :** Ohliadkou bolo preukázané, že pri realizácii stavby sporného oplotenia, došlo k poškodeniu miestnej komunikácie (KN-C č. 1912) a to narušením asfaltového povrchu vozovky. Stavebníci deklarovali, že poškodenú časť komunikácie dajú do pôvodného stavu, ale až po doriešení prebiehajúcich konaní, nakoľko v predmetnej časti komunikácie majú vytýčené geodetické body, ktoré označujú hranicu ich pozemku, ktorej sa spor taktiež týka. KVaŽP sa opakovane zhodla na možnosti rozdelenia kolaudačného konania, a to na novostavbu RD, elektrickej a kanalizačnej prípojky a prístrešku bez oplotenia, ktoré by bolo riešené samostatným konaním v zmysle Stavebného zákona.

### **4. Miestna ohliadka a prerokovanie úpravy jarku za RD p. Jána Patyka a záhradou.**

Na základe podnetu p. Jána Patyka, ktorý žiadal o úpravu miestneho jarku z dôvodu poškodzovania jeho majetku – oplotenia parcely KN-C č. 2059 vykonala KVaŽP miestnu ohliadku, za účelom preverenia stavu.

**Záver :** Ohliadkou bolo zistené, že miestny jarek podmýva betónové základy oplotenia a tým dochádza k zosuvu pôdy zo záhrady KN-C č. 2059. Šetrením bolo zistené, že predmetný jarek nie je evidovaný v katastrálnej mape ako potok a teda nemá ani správcu. Z evidencie katastra je zrejmé, že jarek je súčasťou parcely KN-E č. 1815/146 druh pozemku TTP v stave KN-C parcela č. 2498 druh pozemku TTP a je v spoluvlastníctve žiadateľa. Nakoľko sa jedná o súkromný pozemok, ktorého spoluvlastníkom je aj žiadateľ, je na žiadateľovi aby vykonal nevyhnutné zásahy na ochranu svojho majetku.

### **5. Zabezpečenie osvetlenia verejného priestranstva nad zvonnicou a kaplnkou Panny Márie čs.86.**

Na podnet občanov KVaŽP prerokovala možnosť zabezpečenia osvetlenia priestranstva nad zvonnicou a kaplnkou Panny Márie čs.86. a to komunikácie KN-C č. 1912.

**Záver :** KVaŽP požiadala starosta obce Radoľa o preverenie možnosti umiestnenia pridaného verejného osvetlenia na existujúce stĺpy elektrického vedenia resp. možnosti umiestnenia na zadnej časti budovy čs. 86.

# Komisia pre výstavbu a životné prostredie Obecného zastupiteľstva Radol'a

Zápisnica zo dňa 04.04.2023

## 6. Návrh na umiestnenie spomienkovej tabule pre Ing. Jána Kultána.

KVaŽP prerokovala návrh poslancov na umiestnenie pamätnej tabule pre p. Ing. Jána Kultána, za jeho zásluhy pri rozvoji obce a športu v Radoli.

### Záver :

- KVaŽP predloží obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie umiestnenie pamätnej tabule na budove čs. 341 v Riekach.

## 7. Projekt pozemkových úprav v k.ú. Radol'a.

V súčasnosti prebieha etapa vypracovania všeobecných zásad funkčného usporiadania územia (skr. VZFÚ).

Záver : KVaŽP požiadala starostu obce, aby na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve informoval obecné zastupiteľstvo o prebiehajúcich pozemkových úprav v k.ú. Radol'a.

## 8. Rôzne

- KVaŽP požiadala starostu o zabezpečenie opravy zábradlia pred RD čs. 129.

## 9. Diskusia

Prebiehala počas celého priebehu KVaŽP.

## 10. Záver

Predseda KVaŽP poďakoval prítomným za účasť, vecnú diskusiu a ukončil 2. zasadnutie KVaŽP.

**Príloha č.1** - Prezenčná listina zo dňa 04.04.2023

Zapísal : Ing. Ivan Kocúr

Overil : Štefan Kultán

V Radoli, 04.04.2023

# Komisia pre výstavbu a životné prostredie Obecného zastupiteľstva Radol'a

Príloha č. 1 k Zápisnici KVaŽP zo dňa 04.04.2023

## PREZENČNÁ LISTINA

z 2. zasadania komisie pre výstavbu a životné prostredie Obecného zastupiteľstva  
Radol'a konaného dňa 04.04.2023 sále Obecného úradu v Radoli

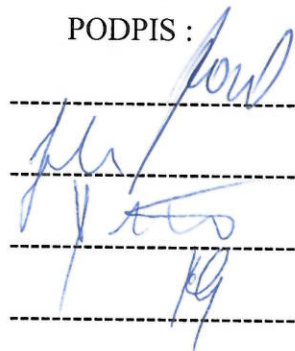
Členovia komisie pre výstavbu a životné prostredie /ďalej len „KVaŽP“/

### Prítomní členovia KVaŽP:

MENO PRIEZVISKO :

1. Ing. Ivan Kocúr - predseda
2. Ing. Štefan Hudec - podpredseda
3. Ján Šustek - člen KVaŽP
4. Štefan Kultán - člen KVaŽP

PODPIS :



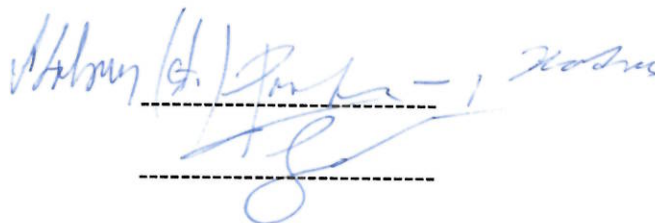
### Neprítomní členovia KVaŽP:

5. Ing. Emília Meriačová - člen KVaŽP

ospravedlnená

### Prítomní hostia:

3. Ing. Martin Kotvas
4. Ján Patyk



V Radoli, dňa 04.04.2023