

Zápisnica č. 1/2025

Zo zasadnutia **Komisie pre financie a sociálne veci** obce Radoľa zo dňa 27.2.2025, konanej na OÚ v Radoli.

Prítomní : Ing. Andrea Schmidtová – predseda,
Ing. Viera Andelová, Martin Dubeň, Mgr. Zdeno Tichý, Ing. Peter Kubík – členovia,
Ing. Anton Tkáčik – hosť (priložená prezenčná listina)

PROGRAM:

1. Otvorenie
2. Žiadosť p. Cenigu o odkúpenie pozemku pod stavbou súp. č. 419
3. Záverečný účet obce Radoľa za rok 2024
4. Budova ŠK Radoľa
5. Projekt Zelené a modré opatrenia
6. Diskusia
7. Záver

1) Otvorenie

Predsedyňa KFaSV otvorila o 16:00 zasadanie, privítala prítomných členov, starostu obce a oboznámila ich s programom.

2) Žiadosť p. Cenigu o odkúpenie pozemku pod stavbou súp. č. 419

- V Žiadosti p. Vladimír Ceniga žiada o odkúpenie pozemku, ktorý sa nachádza pod stavbou súp. č. 419 (vzpieračská hala), a to pozemok parcela C KN č. 2117/2 zastavaná plocha a nádvoria o výmere 663 m² zapísaný na LV č. 601 ako aj prireranej časti pozemku C KN č. 2117/1 zapísanej na LV č. 601, a to minimálne v rozsahu v akom ostrešenie stavby zasahuje do pozemku C KN č. 2117/1
- **KFaSV jednohlasne neodporúča OZ obecný pozemok odpredať**
- Diskusia bola aj ohľadom možnosti žiadať prenájom z pozemku, obec má príjem z dane z ubytovania, preto odporúčame nateraz ponechať súčasný stav

3) Záverečný účet obce Radoľa za rok 2024

- Hospodárenie obce sa riadilo podľa schváleného rozpočtu na rok 2024
- Rozpočet obce k 31.12.2024 (skutočné plnenie):
 - Príjmy celkom 2 276 382,25 €
 - Výdavky celkom 2 165 334,72 €

- V roku 2024 sa obec zapojila do projektu „Podpora opatrovateľskej služby“ **4 995,90 €**
- Ministerstvo financií poskytlo obci účelovú dotáciu na krytie výdavkov súvisiacich s výpadkom príjmov dane z FO **12 681 €**
- Ubytovanie pre odídencom z Ukrajiny **4 710 €**
- Poskytnutá dotácia z prostriedkov Dobrovoľnej požiarnej ochrany SR **1 400 €**
- Zapojenie do výzvy o poskytnutie dotácie na individuálne potreby obcí **10 500 €**
- Dňa 3.5.2024 obec uzatvorila so Sl. sporiteľ., a.s. Zmluvu o úvere vo výške **300.000 €** za účelom financovania výdavkov na rekonštrukciu budovy ŠK v Riekach. Skutočné plnenie úveru v roku 2024 bolo vo výške 285 069,91 €
- Do vlastníctva obce bolo zaradené:
 - Pozemky v hodnote 3 000 €
 - Chodník Jaššova cesta 28 054,53 €
 - Parkovisko pri cintoríne 38 796,38 €
 - Detské ihrisko pri ZŠ 14 998,80 €
- Nedokončené investície:
 - Príprava projektov „Zelené a modré opatrenia“ 64 320 €
 - Zastrešenie, nadstavba a úpravy budovy ŠK 252 653,85 €
- Čerpanie schválených dotácií:
 - Jednota dôchodcov 900 €
 - Stolnotenisový oddiel 1 799,90€
 - Florbalový oddiel 6 500 €
 - Futbalový oddiel 14 000 € (predložiť na OZ prečo nebola vyčerpaná celá schválená dotácia 14 500 €)
 - DHZ 5 480 € (+ dotácia DPO 1 400, spolu 6 880 €)
- **Zostatok** finančných operácií v sume **79 416,18 €** použiť na tvorbu rezervného fondu
- **FKaSV odporúča OZ schváliť predložený Záverečný účet obce za rok 2024 a zároveň tvorbu rezervného fondu vo výške 79 416,18 €**

4) Budova ŠK Radoľa

- Starosta obce nás informoval, že je potrebné dať vypracovať projektovú dokumentáciu pre realizáciu stavby budovy ŠK (zmena dispozície prízemnia, pri rekonštrukcii sa najskôr bude budovať 3 NP – sála), odhad 33 000 € bez DPH
- Prerábka bytu je dokončená (komplet nové podlahy, kúrenie, rozvody elektriny, sadrokartóny, sanita, dvere,...), je vybraný správca, s ktorým je podpísaná Zmluva o prenájme bytu k 1.3.2025
- Požiadali sme starostu obce, aby nám na OZ predložil, koľko rekonštrukcia bytu stála

5) Projekt „Zelené a modré opatrenia“

- Projektové dokumentácie sú pripravené čaká sa na výzvu. V súčasnej politickej situácii nevieme presné časové hľadisko
- Taktiež stále čakáme na výzvu nová Materská škola

6) Diskusia

- Kedy bude osadené dopravné zrkadlo pri dome p. J. Rakovana, ktoré bolo poškodené? Je nutné kúpiť nové, v najbližšej dobe bude osadené
- V dome smútku bola vykonaná rekonštrukcia elektrických rozvodov, nakoľko bol problém v zimnom období ho vykúriť aj zapnúť ohrievače 1 335 €
- „Chodník“ od Pivárne Kultán smerom do Budatínskej Lehoty je „nedokončený“, chodia tadiaľ aj deti, je to nebezpečné, navyše tam parkujú kamióny, robia neporiadok. Nie je to na pozemku obce, teda s tým nič robiť nemôžeme, NDS sa pri stavbe diaľnice s tým nebude zaoberať. Na OZ bude predložený aj návrh Zmluvy o budúcom odovzdaní a prevzatí objektov vyvolanej investície do vlastníctva a trvalej prevádzky medzi NDS a Obcou Radoľa.

7) Záver

Predsedyňa poďakovala prítomným za účasť, vecnú diskusiu a ukončila 1. zasadnutie v 2025 KFaSV.

Zapísal: Ing. Schmidtová Andrea

Overil: Ing. Anđelová Viera

Dňa: 27.2.2025 v Radoli