

OBEC RADOLA

Zápisnica

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Radola
dňa 17. decembra 2018 v sále Obecného úradu v Radoli

Prítomní:

Ing. Anton Tkáčik, starosta obce

Poslanci: Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová

Ďalší prítomní: Mgr. Vladimír Hromádka, Jana Tvaružková, hlavná kontrolórka obce, Alena Franeková, zapisovateľka

(Prezenčná listina tvorí prílohu č. 1)

Návrh programu rokovania obecného zastupiteľstva uvedený v pozvánke:

Program:

1. Otvorenie
2. Schválenie programu zastupiteľstva
3. Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice
4. Návrh rozpočtu obce Radola na rok 2019
5. Zmena klasifikácie druhu stavby súp. číslo 341
6. Zmena klasifikácie druhu stavby súp. číslo 326
7. Zmena klasifikácie druhu stavby súp. číslo 105
8. Vyhlásenie osobitného zreteľa k zámene pozemkov v súvislosti s prípravou výstavby parkoviska pri cintoríne
9. Prehodnotenie ceny nájomného za časť pozemku C KN č. 175/10 v zmysle uznesenia OZ č. 103/2016
10. Diskusia
11. Záver

K bodu 1

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Radoli otvoril a viedol Ing. Anton Tkáčik, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov je osem. Neprítomný: Ján Šustek. Zasadnutie obecného zastupiteľstva je uznášania schopné a môže pokračovať podľa jednotlivých bodov programu.

K bodu 2

Po oboznámení s jednotlivými bodmi programu uvedeného v pozvánke, starosta obce odporúča doplniť program o bod Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 a zaradiť ako bod 10. Vyzval poslancov o ďalšie návrhy na doplnenie bodov programu. Zo strany poslancov neboli podané žiadne doplňujúce návrhy.

Starosta obce dal hlasovať za schválenie doplneného programu rokovania obecného zastupiteľstva.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Starosta obce konštatoval, že rokovanie obecného zastupiteľstva sa bude riadiť schváleným programom s doplnením bodu 10 Rozpočtové opatrenie č. 5/2018.

K bodu 3

Starosta obce predložil návrh určenia návrhovej komisie a overovateľov zápisnice:

OBEC RADOLA

Návrhovú komisiu v zložení: Ing. Viera Andelová, Ing. Andrea Schmidtová
Overovateľov zápisnice v zložení: Gabriela Drndová, František Sidor.
Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec,
Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Starosta obce konštatoval, že návrhová komisia a overovatelia zápisnice boli schválení.

K bodu 4

Starosta obce: Po prerokovaní návrhu rozpočtu finančnou komisiou, predložil návrh rozpočtu, ktorý bude vyrovnaný a vychádza z jeho volebného programu. (Tvorí prílohu č. 2.)
V porovnaní s pracovným návrhom, ktorý bol na webe obce, ministerstvo financií dodalo údaj o tom, že náš podiel na daniach z príjmu obyvateľov by mal byť v roku 2019 takmer 560 tisíc Eur, o 49 597 Eur viac.

Návrh rozpočtu úradu vychádza z doterajších reálnych nákladov na chod obce s tým, že musíme počítať s novými platovými tabuľkami.

Vzhľadom na to, že chceme robiť viac aktivít svojpomocou, navýšil sa stav zamestnancov o jedného manuálneho pracovníka – netreba zabúdať na to, že budeme musieť v zime čistiť chodníky a okrem neho už máme k dispozícii len správcu cintorína.

Pracovníkov z úradu práce treba brať ako bonus pre obec – niekedy sú a niekedy nie – snaží sa, aby boli. Navrhovaný rozpočet na školstvo (originálne kompetencie) je predbežne vypočítaný podľa miezd a prevádzkových nákladov. Otvorene treba povedať, že by v škole mali na základe legislatívy dostať o cca 30 tisíc viac (az 220 tis. EUR) – v minulých rokoch sme však škole sumu zo zákona navyšovali, lebo by nemala šancu existovať tak ako existuje – družina, jedáleň a škôlka. Teraz je návrh nižší. Najvýznamnejšie náklady na rozvoj obce navrhoje použiť na miestne komunikácie – opravy miestnych komunikácií sú navýšené na 56 266 /je to o 43 597 EUR viac/. Chodníky sú uvedené v rozpočte ešte raz – ako možný kapitálový výdavok – 10 000 EUR – ak by sme niečo museli realizovať aj so stavebným povolením – väčšinu prác vieme urobiť ako opravy a rekonštrukcie – táto suma môže však byť zrušená a prevedená k položke 635006 – celková suma na miestne komunikácie a chodníky by mohla byť potom az 66 266,-- EUR – a kapitálové výdavky môžeme vytvoriť cez rok rozpočtovým opatrením.

Vodovod na Koscelisku je potrebné dotiahnuť k domu smútku a keď už budeme robiť, tak treba urobiť aj kanalizáciu – máme zdieľanú vodovodnú prípojku s pani Kukučíkovou ešte z roku 2012 – keď sme riešili vodovod núdzovo, len aby bola voda na cintoríne.

Volebným programom bolo zachovať podporu športu a kultúry. Položky – šport – ŠK Radola by mal dostať už tretí rok po sebe 12 830,-- EUR. Futbal 12 000 a pingpong 830.

Zeleň a jej doplnenie – zatial' ide o symbolickú čiastku, ale nejak začať musíme – ak to urobíme, Radola bude o pár rokov útlnejšia.

Protipovodňová prevencia je rutinná záležitosť, ktorú musíme robiť cyklicky a pravidelne. Je samozrejmé, že rozpočet obce majú vo svojich rukách poslanci a akú časť života obce uprednostnia. Je potrebné pripravovať podmienky na rozrastanie sa výstavby rodinných domov v obci, tak aby nám tu ostalo čo najviac rodákov, alebo sa druhá generácia vracaťa na zdedené pozemky, takisto sa potrebujeme staráť o služby pre ľudí, čo tu žijú, lebo práve na to je obec. Potrebujeme obec zútulniť. Okrem kvetináčov pri Kašteli a úsilia páru lokálnych nadšencov na niektorých miestach obce (pošta, lípy, zvonica ...) nešli prakticky žiadne investície do novej kvalitnej zelene.

Potrebuje sa staráť aj nehmotné veci a podporiť všeobecný rozvoj našich detí – aby mali na čo spomínať v dospelosti a boli spomienkami pripútané k našej obci.

A nesmieme zabúdať ani na seniorov. Aspoň v rámci tých málo možností, ktoré máme by sme im mali pomáhať.

OBEC RADOLA

Rozpočet obce treba považovať za živý materiál a rozpočtovými opatreniami ho môžeme na základe nových skutočností meniť tak ako potrebujeme.

Celkový plánovaný rozpočet príjmov obce Radoľa je 1 234 873 Eur.

K rozpočtu školy sa dostavil Mgr. Vladimír Hromádka, riaditeľ základnej školy s materskou školou.

Obecné zastupiteľstvo udeľuje slovo Mgr. Vladimírovi Hromádkovi, riaditeľovi Základnej školy s materskou školou v Radoli.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidlová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Mgr. Vladimír Hromádka: vysvetlil postup financovania školstva zo štátu prostredníctvom obce. Režijné náklady na prípravu stravy narastajú. Dostali sme usmernenie k dotáciám na stravu od nového roku.

Približne 20 detí našej školy sa venuje florbalu, najmä dievčatá. Dosahujú slušné výsledky. Trénujú traja tréneri. Traja, štyria rodičia sa podieľajú na doprave na zápasy. Treba dokúpiť mantinely. Poprosil poslancov o podporu týchto detí.

Ing. Viera Andelová – odporúča prispieť a podporiť takéto športové aktivity.

Ing. Andrea Schmidlová – sú to prevažne naše dievčatá, mali by sme finančne podporiť.

Mgr. Pavol Prievozník – doplnenie mantinelov spopularizuje halu, čo sa môže prejaviť na ďalšom využití.

Ing. Štefan Hudec – dáme mantinely, ale povrch je tvrdý.

Starosta obce – nemusíme to riešiť dnes, dá sa rozpočtovým opatrením. Bude sa snažiť získať finančné prostriedky na kvalitnejší športový povrch haly.

František Sidor – dal návrh, aby financovanie florbalu bolo riešené v januári, kedy budeme vedieť výsledok hospodárenia. Výdavky na energie v športovom areáli sú vysoké. Príspevok na činnosť dôchodcov odporúča navýsiť na 600 Eur, športová hala je záťažou, ak by bolo možné cez nejaké granty zmeniť povrch, nech z prenájmu zaplatíme aspoň úroky.

Ing. Ivan Kocúr – nedali sme rezervu na územný plán.

Starosta obce – môžeme riešiť zmenu teraz, alebo budeme v januári.

Mgr. Vladimír Hromádka – v mesiaci októbre dávali zo ZŠ s MŠ obci základný rozpočet. Oproti tomu rozpočtu je jedna zmena, keďže vláda schválila stravu zadarmo, nárast financií na jednu pracovnú silu, ak narastie počet stravníkov. Finančie na asistenta učiteľa od septembra do decembra predstavujú čiastku 4200 Eur. Dodatočne dal pre komisiu financií analýzu na riešenie havarijného stavu v jedálni – bojler na teplú vodu, sporák, umývačku, umývadlo, podlahová krytina, nerezové stoly, výdajné okienka, maľovanie stien kuchynských a skladových priestorov, výmena dverí, digestora, riad pre dietárov, elektrické rozvody, kúrenie v šatni pri kuchyni, termo-nádoby na nápoje, stravovací evidenčný systém - toto všetko je modernizačný dlh, ktorý vyžaduje navýšenie o cca 30 tisíc Eur.

Starosta obce – sú avizované dotácie zo štátu na jedálne približne 2 mil Eur na všetky školské zariadenia, ktorých je približne 2300. Uvidíme čo bude počas roku, keby sa niečo navyše schválilo aspoň na riešenie havarijného stavu.

Peter Kultan požiadal o udelenie slova.

Obecné zastupiteľstvo schválilo udelenie slova pánovi Petrovi Kultanovi.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidlová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

OBEC RADOL'A

Peter Kultan – rozpočet obce na budúci rok je len také látanie na latu. Odporúča riešiť reálny skutkový stav. Treba budovať seriózne a zodpovedne. Poslanci reprezentujú obec. Nemáme platný územný plán obce, nemôžeme požadovať granty, iba lokalita bývalej tehelne je právoplatná, ďalšie lokality nie. Európske granty nie sú vyčerpané. Škola v obci je priorita č. 1, mal by sa urobiť komplexný projekt. Športová hala je krásna a ako tréner môže konštatovať, že chlapcom, ktorí si idú raz začas zašportovať, podlaha nevyhovuje. Tí čo športujú pravidelne, neškodí tak. K žiadostiam o finančnú dotáciu – každý žiadateľ by mal podať žiadosť, ak nepodá, znamená, že nepotrebuje. Dôchodcovia sú nositelia kultúry v obci. Sú rôzne dotácie na kultúru. Vyjadril sa k cintorínu – sú rôzne nové metódy pochovávania napr. urnové pole. Odporúča, by obec odkúpila pozemok za cintorínom.

František Sidor – navrhuje o 15 tisíc Eur navýsiť pre školstvo a zabezpečiť veci, ktoré horia. Ing. Andrea Schmidtová – tiež odporúča na originálne kompetencie navýsiť o 15 tisíc Eur.

Hlavná kontrolórka obce Jana Tvaružková predložila obecnému zastupiteľstvu Odborné stanovisko kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Radoľa na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 – 2021. (Tvorí prílohu č. 3.)

V závere stanoviska konštatuje, že zostavený návrh rozpočtu obce je v súlade s ustanoveniami zákona o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy a odporúča obecnému zastupiteľstvu rozpočet obce na rok 2019 schváliť. Návrh rozpočtu Obce Radoľa na roky 2020 – 2021 zobrať na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie Odborné stanovisko kontrolórky k návrhu rozpočtu obce Radoľa na rok 2019 s výhľadom na roky 2020 – 2021.

Starosta obce požiadal poslancov o schválenie predkladania rozpočtu Obce Radoľa na roky 2019, 2020, 2021 v zmysle novely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bez programovej štruktúry.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)

proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Obecné zastupiteľstvo schválilo predkladanie rozpočtu Obce Radoľa na roky 2019, 2020, 2021 v zmysle novely zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov bez programovej štruktúry.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce Radoľa na 2019.

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie rozpočet obce Radoľa na roky 2020 - 2021.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)

proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

K bodu 5

Starosta obce - členovia bývalého zastupiteľstva si určite budú pamätať, že viackrát sme riešili Eurofondy s tým, že pre obec s 1500 obyvateľmi prakticky nie sú žiadne zmysluplné výzvy. Nevzťahuje sa na nás program rozvoja vidieka – ten je určený pre obce do 1000 obyvateľov a spravuje ho ministerstvo pôdohospodárstva.

Vodovod aj kanalizáciu v obci máme.

OBEC RADOL'A

Dotáciu na biologicky rozložiteľný odpad sme získali.

Ešte sa dajú čerpať zdroje na zateplenie budovy obecného úradu alebo škôl. Obecný úrad sídliaci na adrese Vadičovská cesta 4 je zateplený 5-6 cm polystyrénom a budova stojí stále čiastočne na cudzom pozemku, takže si nevieme pomôcť cudzími zdrojmi. Škôlka patrí cirkevi a máme ju od cirkevi požičanú (neplatíme nájom, iba ju užívame a spravujeme). Novú budovu nám z Eurofondov určíte nepodporia, lebo máme dostatočnú kapacitu MŠ a nemáme už niekoľko rokov žiadne nevybavené žiadosti týkajúce sa detí od troch rokov.

Budova súpisné č. 341 je v 1/1 vo vlastníctve obce a rovnako stojí na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Radoľa CKN 2118 o výmere 581 m². Na liste vlastníctva č.601 je nezmyselne uvedené, že budova je evidovaná ako rodinný dom, ak by sme sa uchádzali o grant na zateplenie tak, nás to diskvalifikuje a budeme automaticky vyradení.

V budove sa reálne už niekoľko rokov nachádza sklad Obecného úradu, archív Obecného úradu, dnes je tam kancelária zástupcu starostu, skladovacie priestory súvisiace so športovými a kultúrnymi aktivitami obce, miestnosti s parametrami klubovne aj zasadačky a miestnosti slúžiace ako šatne športovcov. Budova slúži viac na administratívno – prevádzkové účely ako čokoľvek iné a je energeticky veľmi neefektívna.

Som presvedčený, že je v záujme obce preklasifikovať túto budovu na liste vlastníctve zo súčasného zápisu: Druh stavby: 10 rodinný dom na zápis: Druh stavby: 15 administratívna budova

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu druhu stavby u stavby súpisné číslo 341 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 na nový zápis 15 - Administratívna budova.

Poveruje Obecný úrad zabezpečiť na Katastrálnom úrade u stavby súpisné číslo 341 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 nový zápis 15 - Administratívna budova.

K bodu 6

Starosta obce - pri príprave podkladov k zmene zápisu budovy súpisné č. 341 si preveril aj ďalšie budovy patriace obci.

Budova súpisné číslo 326 je budova ZŠ s MŠ pod Mokrým – stará škola.

Budova súpisné č. 326 je v 1/1 vo vlastníctve obce a rovnako stojí na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Radoľa CKN 1567/2 o výmere 3 418 m². Na liste vlastníctva č. 601 je nesprávne uvedené, že budova je evidovaná ako rodinný dom.

V prípade, že by sa obec alebo škola uchádzali o ľubovoľné grantové zdroje, môže vzniknúť nečakaný problém, ktorý sa nedá vyriešiť na počkanie – pritom ide o formalitu.

Som presvedčený, že je v záujme obce preklasifikovať túto budovu na liste vlastníctve zo súčasného zápisu: Druh stavby: 10 rodinný dom na zápis: Druh stavby: 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu druhu stavby u stavby súpisné číslo 326 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 na nový zápis 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

OBEC RADOLA

Poveruje Obecný úrad zabezpečiť na Katastrálnom úrade u stavby súpisné číslo 326 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 nový zápis 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

K bodu 7

Starosta obce - pri príprave podkladov k zmene zápisu budovy súpisné č. 341 preveril aj ďalšie budovy patriace obci. Budova súpisné číslo 105 je budova ZŠ s MŠ pod Mokrým – bývalá školská dielňa je v 1/1 vo vlastníctve obce a rovnako stojí na pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Radoľa CKN 1567/3 o výmere 4849 m². Na liste vlastníctva č.601 je nepresne uvedené, že budova je evidovaná ako 20 – iná stavba. Myslím si, že presnejšie by bolo mať zapísané, že je to : 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

V prípade, že by sa obec alebo škola uchádzali o ľubovoľné grantové zdroje, aj tu môže vzniknúť nečakaný problém, ktorý sa nedá vyriešiť na počkanie – pritom ide o formalitu. Budeme robiť niekoľko zápisov prakticky súčasne, preto by bolo praktické dať na poriadok čo najviac hned teraz a nevracať sa v budúcnosti zbytočne k týmto úkom. Viem, že pán riaditeľ preveruje možnosti na získanie grantu, ktorý by mohol riešiť aj tento objekt.

Som presvedčený, že je v záujme obce preklasifikovať túto budovu na liste vlastníctve zo súčasného zápisu.

Druh stavby: 20 iná stavba

Na zápis - druh stavby: 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum

H l a s o v a n i e :

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)

proti: 0, zdržali sa: 0 (*hlasovalo 8 poslancov*)

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zmenu druhu stavby u stavby súpisné číslo 105 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 na nový zápis 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

Poveruje Obecný úrad zabezpečiť na Katastrálnom úrade u stavby súpisné číslo 105 zapísanej na Liste vlastníctve č.601 nový zápis 11 budova pre školstvo, na vzdelávanie a výskum.

K bodu 8

Starosta obce - v roku 2018 sme zámenou získali do vlastníctva obce Radoľa v podiele 1/1 parcelu č. 2016/2 o celkovej výmere 971 m².

Získanie tejto parcely nám umožňuje pri vstupe na cintorín vybudovať veľmi potrebné parkovisko.

Vzhľadom na to, že ide o slepú ulicu je potrebné uvažovať aj nad tým, aby sa tu mohli bezpečne otočiť nielen osobné motorové vozidlá, ale všetky dopravné prostriedky, ktoré sa do zóny dostanú. Napokon, mala by na to existovať aj technická norma, ale myslím si, že sa na ňu odvolávať nemusíme, pretože zabezpečiť možnosť otočiť sa nám diktuje sedliacky rozum.

Nikdy nevieme, kedy sa v zóne budú musieť vyskytnúť hasiči, ešte som tam autobus súce nikdy nevidel, ale ak by sa tam dostał, treba mu zabezpečiť miesto na otočenie sa – nejde len o pohreby, ale aj archeologické nálezisko s potenciálom pre cestovný ruch do budúcnosti. Treba počítať však najmä s tým, že Koscelisko bolo plánované na výstavbu rodinných domov už veľmi dávno a je predpoklad, že k intenzívnej výstavbe v tejto lokalite sa blížime – to znamená, že sa tu budú vyskytovať nákladné vozidlá a to pomerne často.

Zároveň treba počítať aj s potenciálnym prejazdom okolo cintorína smerom d'alej – na smere nezáleží, myšlienky prístupovej komunikácie cez Besný potok sme sa nevzdali, aj keď realizovateľnosť je veľmi otázna. Myslím si že cca 7-8 metrov široká cesta okolo cintorína dozadu by mohla stačiť na obsluhu, respektívne prístup do Besného potoka a takisto pozemky na Koscelisku sú veľmi dlhé a ak sa majitelia vzdajú nejakého toho metra v prospech prístupovej komunikácie, tak v rozšírenej trase pôvodnej polnej cesty by mohla vzniknúť

relatívne komfortná prístupová komunikácia ... a po rozdelení parcel by vznikli nové stavebné pozemky, takisto treba rátať s tým, že v budúcnosti by tu mohli stať rodinné domy aj na ďalších parcelách.

Vzhľadom na uvedené mi to vychádza tak, že ak budú súhlasiť majitelia parcely č. 2016/6, tak by obci pomohlo, keby sme parkovisko situovali do plochy medzi zákrutou, rodinným domom p. Kukučíkovej, bránou cintorína (betónovým stĺpom SSE), zvyšok výmery by sme použili na rozšírenie cesty okolo cintorína do Besného potoka. Predbežne s týmto zámerom druhá strana súhlasila. Zámenu budeme riešiť v dvoch krokoch cez vyhlásenie osobitného zretel'a a následne schválenie vlastnej zámeny pozemkov, aj keď ide o iniciatívu zo strany obce.

OZ schvaľuje vyhlásenie zámeru obce Radoľa o zámene parcel, v zmysle §9a, ods. 8, písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov je táto zámena prípad hodný osobitného zretel'a z dôvodu, že pre obec Radoľa je táto zámena parciel nevyhnutná na realizáciu zámeru vybudovať parkovisko a plochu na otáčanie sa vozidiel pri cintoríne a zabezpečenie prejazdu okolo cintorína.

Pôjde o zámenu výmer v pomere 1:1 parciel, a to parcely č. CKN 2016/2 vo vlastníctve obce Radoľa a parcely CKN č. 2016/6. Po schválení zámeny budú za účasti oboch strán vytvorené nové geometrické plány oboch parciel, pričom ostane zachovaná ich výmera.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (hlasovalo 8 poslancov)

K bodu 9

Starosta obce – časť pozemku parcellné číslo KN C 175/10 o výmere 114 m² z celkovej výmery 791 m² zapísaného na LV č. 601 má v prenájme Kaderníctvo Denisa, Denisa Pijáková. V zmysle uznesenia OZ č. 103/2016 by malo každoročne obecné zastupiteľstvo prehodnotiť k 31. 12. cenu nájomného. Ročná cena nájmu je od roku 2016 nezmenená. František Sidor - je to jediná prevádzka v obci, ktorá poskytuje služby.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zvýšenie ceny nájomného za časť pozemku C KN č. 175/10 v k. ú. Radoľa o výmere 114 m² na sumu 200 Eur na rok od 1. 1. 2019.

Hlasovanie:

Za: 8 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Ing. Štefan Hudec, Ing. Ivan Kocúr, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)
proti: 0, zdržali sa: 0 (hlasovalo 8 poslancov)

K bodu 10

Starosta obce predložil obecnému zastupiteľstvu Rozpočtové opatrenie č. 5/2018 – úpravu rozpočtu v súlade s ustanovením § 14 ods. 1 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlach územnej samosprávy. (Tvorí prílohu č. 4.) Úprava položiek v príjmovej časti: Prenesené kompetencie v školstve - navýšené schválené príjmy o 7 573 Eur. Rozpočtové príjmy po úprave spolu: 1 191 318 Eur. Vo výdavkovej časti sa upravuje položka mzdy zamestnanci zo 103 500 na 87 500 Eur, správa a údržba ciest – materiálové výdavky z 9 600 na 12 050 Eur, bežné výdavky ZŠ s MŠ, realizácia vodovodu, ihrisko ŠK. Úprava položiek vo výdavkovej časti ZŠ s MŠ o rovnakú sumu ako v príjmovej časti o 7 573 Eur. Rozpočtové výdavky po úprave predstavujú sumu: 1 191 318 Eur.

Hlasovanie:

Za: 6 (Ing. Viera Andelová, Mgr. Andrea Belancová, Gabriela Drndová, Mgr. Pavol Prievozník, František Sidor, Ing. Andrea Schmidtová)

OBEC RADOLA

proti: 1 (Ing. Štefan Hudec), zdržal sa: 1 (Ing. Ivan Kocúr) (*hlasovalo 8 poslancov*)
Starosta obce konštatoval, že obecné zastupiteľstvo schválilo Rozpočtové opatrenie č. 5/2018.

K bodu 11

Ing. Ivan Kocúr – poukázal na nevhodné správanie mládeže počas akcií na Mikuláša a na Luciu. Nerozumie takej tradícii, aby zaháňači bili na ceste ľudí, skákali popred autá, strieľali delobuchy a petardy. Súhlasí s takým Mikulášom čo robí obec. Príde Mikuláš, rozdá deťom darčeky, rozsvieti vianočné stromčeky. Ak chcú mladí udržiavať nejakú tradíciu, nech urobia sprievod v maskách, nejaký program chodenia po domoch, ale nech sú normálni a bez alkoholu. František Sidor – čo si pamätá, odjakživa chodil na Mikuláša a Luciu sprievod masiek po domoch, ale nebolo násilie. Treba, aby dodržiaval jasné pravidlá.

Mgr. Vladimír Hromádka – po Radoli chodia počas týchto akcií tlupy cudzích detí a tie provokujú.

Starosta – sú tri skupiny ľudí: ktorí chcú Mikulášov a Lucie, ktorí nechcú a ktorým je to jedno. Nemal poznatky, že by bol tento rok nejaký problém. Čoskoro bude situácia, že aj v malých obciach budeme musieť mať obecnú políciu.

K bodu 12

Zasadnutie obecného zastupiteľstva v Radoli ukončil o 20,40 h. starosta obce Ing. Anton Tkáčik s podákovaním za účasť všetkým prítomným.

Zapísala: Alena Franeková

Overovatelia zápisnice :

František Sidor

Gabriela Drndová



Ing. Anton Tkáčik
starosta obce