

Zmluva č. 11/2010

o poskytovaní služby ochrany objektu

Počet výtlačkov : 3

Neutaj. prílohy : 1/ výpočet ceny

Uzatvorená podľa § 262 a 269 ods. 2, zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.

Zmluvné strany

Objednávateľ :

Názov : Obec Radoľa
Sídlo : Vadičovská cesta č. 4, 023 36 Radoľa
Zastúpený : starostkou Bc. Boženou Petřkovou
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 16729322/0200
IČO : 00 623 814
DIČ : 2020559398
Chránený objekt : budova obecného úradu, Vadičovská cesta č. 4, 023 36 Radoľa
IČO pridelené Štatistickým úradom Slovenskej republiky

a

Dodávateľ :

Názov : Krajské riaditeľstvo Policajného zboru v Žiline
Sídlo : 012 23 Žilina, Kuzmányho 26
Zastúpené : riaditeľom KR PZ v Žiline, plk. Ing. Františkom Posluchom
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
Číslo príjmového účtu : 7000167937/8180, variabilný symbol : **9300011101**
Číslo výdavkového účtu : 7000167988/8180 variabilný symbol : **9300011102**
IČO : 00735841 Zriaďovacia listina KR PZ v Žiline pri zriaďovaní organizácie na dobu neurčitú MV SR dňa 8.10.1996 pod č.p. SH-776-5/6-96
DIČ : 2020957565

dohodli o uzatvorení tejto zmluvy s nasledovným obsahom:

Čl. 1

Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je ochrana objektu objednávateľa, ktorá spočíva v spracovaní a vyhodnotení prijatého signálu dodávateľom a z neodkladného vykonania bezpečnostných opatrení zo strany dodávateľa (vyslanie hliadky Policajného zboru resp. iné nevyhnutné opatrenia, ako napr. prepátravanie a pod.).

Čl. 2

Cena

1. Cena je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov ako cena dohodu.
2. Cenu predmetu zmluvy (ďalej len „cena“) predstavuje mesačný poplatok, ktorý je stanovený v Prílohe č. 1 – Cenová kalkulácia, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
Cena pozostáva z :
 - A) priamych nákladov, ktoré objednávateľ uhrádza na výdavkový účet Krajského riaditeľstva Policajného zboru v Žiline (ďalej len „krajské riaditeľstvo“) (poplatky za vedenie linky, za prenájom priestoru, kde je umiestnená automatická telefónna ústredňa a za spotrebovanú elektrinu automatickou telefónnou ústredňou),
 - B) vlastného výpočtu mesačného poplatku, ktorý je stanovený v prílohe tejto zmluvy a objednávateľom je uhrádzaný na príjmový účet krajského riaditeľstva.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť spolu s prvou platbou aj poplatok za pripojenie objektu na Pult centralizovanej ochrany (ďalej len „PCO“), pozostávajúci z ceny uhradenej zo strany dodávateľa prevádzkovateľovi prenosovej cesty a nákladov dodávateľa vynaložených v súvislosti s pripojením objektu na PCO. Uvedený poplatok je špecifikovaný v Prílohe č. 1.
4. Objednávateľ uhrádza cenu služby na základe tejto zmluvy na príjmový účet a výdavkový účet dodávateľa a cena služby je splatná do 10. kalendárneho dňa mesiaca, za ktorý sa splatnosť týka.
5. V prípade, že si objednávateľ nesplní svoju povinnosť ustanovenú v ods. 3 alebo 4 čl. 2 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť dodávateľovi úrok z omeškania za každý aj začatý deň omeškania vo výške o 8 percentuálnych bodov vyššej ako je základná úroková sadzba Európskej centrálnej banky platná k prvému dňu omeškania s plnením peňažného dlhu.

Čl. 3

Práva a povinnosti dodávateľa

1. Pripojiť v stanovenom termíne objekt na PCO (pri splnení ustanovení tejto zmluvy), ak tento vyhoví požiadavkám vhodnosti objektu, bezpečnostno – taktickým požiadavkám a ak je aktuálna voľná kapacita prenosovej cesty (kapacitu linky na prenos preveruje výhradne dodávateľ).

2. Vykonať skúšobnú prevádzku po dobu 14 dní odo dňa pripojenia objektu na PCO. Dodávateľ počas skúšobnej prevádzky neuplatňuje zmluvnú pokutu za poplachy a výjazdy hliadok Policajného zboru na objekt v prípade „falošných poplachov“ (zlyhanie techniky alebo obsluhy objednávateľa).
3. Vyslať neodkladne po prijatí signálu na PCO Policajného zboru hliadku na preverenie narušenia objektu a prípadný zákrok voči páchatelom. Hliadka vykoná zásah v prípade, že práve nevykonáva inú úlohu v rámci Policajného zboru. O tomto následne informuje neodkladne (telefonicky) objednávateľom poverené osoby podľa čl. 4 ods. 4.
4. Poskytnúť objednávateľovi na základe písomného vyžiadania písomnú informáciu o vyslaní hliadky Policajného zboru na preverenie vyhodnoteného signálu z PCO (alebo na zákrok) bezplatne, spätne najviac za šesť mesiacov, poskytnúť prehľad o prevádzke (režime) napojenia objektu na PCO (počítačový výpis signálov prenesených z objektu na PCO) za paušálny poplatok 33 € za každý mesiac (výpis), spätne najviac za šesť mesiacov.
5. Upozorňovať v prípade vlastného zistenia, objednávateľa na nedostatky v systéme ochrany objektu z hľadiska vhodnosti a technickej spôsobilosti, revízií, charaktere prenosovej cesty, jej spoľahlivosti a následne od neho vyžadovať uvedenie vecí (alebo častí systému – napr. prenosová cesta) do zmluvného resp. právnej úprave (a technickým požiadavkám) zodpovedajúceho vzťahu.
6. Dočasne odpojiť objekt z PCO, pokiaľ by bolo ohrozené plnenie iných závažných úloh Policajného zboru (v zmysle zákona o Policajnom zbore) ak tieto nie je možné splniť inak. V prípade dočasného odpojenia objektu z PCO dodávateľovi za dobu odpojenia neprislúcha zodpovedajúca časť ceny.
7. Ak sa falošný poplach z tej istej slučky opakuje trikrát v priebehu 24 hod., zásahová skupina po tretej obhliadke objektu ďalšiu obhliadku nevykoná. Operátor PCO telefonicky vyrozumie objednávateľom poverené osoby podľa čl. 4, ods. 4 tejto zmluvy, že chránený objekt nie je v stave stráženia až do doby odstránenia poruchy. Odstránenie poruchy nahlási objednávateľ operátorovi PCO.
8. Dodávateľ nie je povinný (ani pri poruche elektrického zabezpečovacieho systému (ďalej len „EVS“) resp. prenosovej cesty a ani po vykonanom narušení objektu) chrániť majetok objednávateľa fyzickou ochranou. Je však povinný vykonať urýchlene všetky dostupné kroky na zariadeniach v jeho správe a majetku k obnoveniu technickej ochrany chráneného objektu. V prípade zariadení, ktoré nie sú v jeho majetku alebo správe, neodkladne o tomto vyrozumie subjekt, v majetku alebo správe ktorého sa predmetné zariadenie nachádza. Dodávateľ je povinný súčasne neodkladne postupovať v zmysle všeobecne záväznej a internej úpravy činností Policajného zboru.

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

...the ... of ...
...the ... of ...
...the ... of ...

Čl. 4

Práva a povinnosti objednávateľa

1. Objednávateľ umožní počas platnosti zmluvy vstup do priestorov policajtom služby ochrany objektov a preverujúcej hliadke Policajného zboru, ktoré majú byť chránené, k tomuto poskytne dodávateľovi požadovanú súčinnosť.
2. Objednávateľ si vo vlastnej réžii zabezpečí pravidelne, najmenej raz za dva roky, odbornú prehliadku EZS v rozsahu platnej právnej úpravy. Revíziu správu v jednom výtlačku zašle neodkladne dodávateľovi.
3. Objednávateľ je povinný udržiavať EZS v takom stave, aby toto nevyvolávalo tzv. falošné poplachy, ktoré by v prípade vzniku boli fakturované ako zmluvná pokuta podľa čl. 6 ods. 1 tejto zmluvy. V prípade vzniknutej poruchy na EZS je objednávateľ povinný ihneď kontaktovať montážnu firmu, ktorá by mala v čo najkratšom čase vzniknutú poruchu odstrániť.
4. Objednávateľ vlastnými organizačnými opatreniami vytvorí režim poverených osôb, ktoré (vždy najmenej jedna) budú zastihnuteľné (telefonické spojenie) a spôsobilé na základe výzvy dodávateľa, neodkladne prísť k objektu a sprístupniť ho preverujúcej (zasahujúcej) hliadke a policajtom služby ochrany objektov dodávateľa. Tieto uvedie objednávateľ pri uzatvorení zmluvy, priebežne ich poučí v zmysle „Poučenia žiadateľa služby technickej ochrany objektu o obsluhu EZS objektu pripojeného na PCO“ a každú zmenu neodkladne písomne oznámi dodávateľovi.
5. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas platnosti tejto zmluvy bude EZS napojený výhradne na PCO.
6. Objednávateľ neodkladne informuje dodávateľa :
 - a) o vlastných zisteniach porúch EZS, resp. prenosovej cesty, vrátane straty právnej a vecnej spôsobilosti na disponovanie a ochranu objektu,
 - b) o stave a akejkolvek zmene charakteristiky objektu (osobitne pri zmene poisťných vzťahov), využitej pri výpočte jednotlivých koeficientov pre výpočet ceny služby (podľa prílohy č. 1 k tejto zmluve),
 - c) zmenu vlastníka a užívateľa objektu a osobitne oprávnenej osoby poverenej umožnením vstupu príslušníkom Policajného zboru do objektu. Rovnako tak v prípadoch všetkých stavebných (i interiérových) úprav a údržby, ktoré by mohli mať vplyv na režim ochrany objektu a činnosti Policajného zboru s tým súvisiace.
7. Objednávateľ v prípade vlastného zistenia narušenia objektu o tomto neodkladne informuje prostredníctvom obvyklých spojení najbližší útvar Policajného zboru (príp. tiesňové volanie) a službu ochrany objektov dodávateľa, do objektu nevstupovať, do príchodu pracovníkov ochrany objektov nemanipulovať (a zamedziť manipulácii iným osobám) s EZS (detektory, riadiace a indikačné zariadenie, ovládací panel resp. iné ovládanie, vedenia a pod.) inštalovaným v objekte, vrátane koncových zariadení (telefón a pod.) prenosovej cesty signálu od objektu na PCO. Za týmto účelom poskytnúť aj informácie o udalostiach z EZS.

8. Objednávateľ je povinný umožniť dodávateľovi vykonať kontrolu funkčnosti EZS a prenosovej cesty, vrátane simulovania ostrého poplachu (kontrola činnosti hliadok pri preverení a zákroku).

Čl. 5

Zodpovednosť za škodu

1. Dodávateľ nezodpovedá za škodu, ktorú spôsobil narušiteľ objektu, za škodu, ktorá vznikla z dôvodu poruchy EZS objednávateľa a za škodu, ktorá bola spôsobená stratou spôsobilosti resp. poruchou na prenosovej ceste signálu.
2. Dodávateľ nezodpovedá za škodu spôsobenú objednávateľovi, ktorá vznikla v dôsledku porušenia niektorej z povinností objednávateľa uvedených v článku 4 tejto zmluvy.
3. Dodávateľ nezodpovedá za škody spôsobené objednávateľovi pri policajnom zákroku (po signalizácii narušenia objektu na PCO), ak tieto vznikli v súvislosti so zadržaním páchatelia, ochranou života, zdravia a majetku, s výnimkou všeobecnej zodpovednosti za škody, upravenej všeobecne záväzným predpisom. Súčasne sa dodávateľ zaväzuje tento úkon vykonať šetrne a v nevyhnutnej miere.

Čl. 6

Zmluvná pokuta

1. V prípade porušenia povinnosti objednávateľa uvedenej v čl. 4 ods. 3 tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 33.- € za tretí a každý ďalší poplach, ktorý prijal PCO z objektu v kalendárnom mesiaci, ak tento nebol vyvolaný vstupom narušiteľa (neoprávnenej osoby) do chráneného objektu. Kumulovanie počtov za jednotlivé mesiace je neprípustné.
2. V prípade svojvoľného úmyselného vyvolania poplachu (napr. za účelom vlastného preverenia činnosti preverujúcich resp. zakročujúcich príslušníkov Policajného zboru) je objednávateľ povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 166.- €.
3. V mimoriadnych a odôvodnených prípadoch dodávateľ môže výnimočne upustiť od požadovania úhrady zmluvnej pokuty. Upustenie od požadovania úhrady zmluvnej pokuty sa nevzťahuje na pokutu uvedenú v odseku 2.
4. Zmluvná pokuta je splatná na základe výzvy dodávateľa do 7. dní od prevzatia výzvy.

Čl. 7

Spoločné ustanovenia

1. Objednávateľ a dodávateľ sa zaväzujú vykonať opatrenia, aby nedošlo k úniku (neoprávneným osobám) navzájom si poskytnutých informácií a skutočností, ktoré druhá strana zistila v súvislosti s uzatvorením tejto zmluvy alebo samotným výkonom ochrany objektu.

2. Ochrana objektu prostredníctvom PCO Policajného zboru nenahradzuje poistenie objektu. Poistená hodnota hnutel'ného majetku je podkladom pre stanovenie jedného z koeficientov výpočtu ceny služby.

Čl. 8 Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
2. Zmluva zaniká výpoveďou alebo dohodou zmluvných strán, pričom výpovedná lehota je jeden kalendárny mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
3. Ak prenosová cesta signálu stratí spôsobilosť prenosu signálu z EZS objednávateľa na PCO dodávateľa po dobu viac ako 14 po sebe idúcich kalendárnych dní, majú zmluvné strany právo vypovedať zmluvu v lehote siedmich kalendárnych dní. Zistenie takéhoto stavu sú zmluvné strany povinné sa informovať bez zbytočného odkladu (telefonicky a následne písomne na posledné známe alebo oznámené kontaktné miesto druhej zmluvnej strany).
4. Zánik zmluvy (výpoveď, dohoda) nemá vplyv na vysporiadanie ceny služby poskytnutej v predchádzajúcom období, úrokov z omeškania a zmluvných pokút.
5. Zmeny a doplnenia zmluvy budú vyhotovené vo forme písomných dodatkov, s výnimkou zmien týkajúcich sa identifikačných údajov zmluvných strán (zmena obchodného mena, sídla, čísla účtu, a pod.). Zmena v identifikačných údajoch zmluvných strán je účinná doručením oznámenia o zmene druhej zmluvnej strane.
6. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnocenných výtlačkoch, z ktorých jeden prináleží objednávateľovi a dva dodávateľovi.
7. Táto zmluva bola uzatvorená a podpísaná vážne, v dobrej viere v zmluvné strany a ich spôsobilosť, nie v tiesni a nie za obzvlášť nevýhodných podmienok. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé k jej podpisu a plneniu jej ustanovení, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Podpisom zmluvy vyjadrujú zmluvné strany súhlas s jej znením a obsahom. Súčasne sa zmluvné strany zaväzujú ku korektnému plneniu ustanovení tejto zmluvy.
8. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami.

Č. sp. : KRP-SRP-11-2/2010

za objednávateľa

Dňa :

Bc. Božena Pet'ková
starostka obce

za dodávateľa

Dňa : 22-04-2010

plk. Ing. František Posluch
riaditeľ KR PZ v Žiline