

Zmluva o dielo č. 10/02/2012

Na základe ustanovenia § č. 536 a nasl. Obchodného zákonníka sa objednávateľ a zhotoviteľ dohodli uzatvoriť zmluvu o diele, dohodli si v nej tieto práva a povinnosti a dali jej tento obsah:

Čl. I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Názov:	Obec Radoľa
Sídlo:	Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa
Štatutárny zástupca:	Ing. Anton Tkáčik, starosta obce
Osoba oprávnená rokovať vo veciach technických :
IČO:	00623814
Daňové identifikačné číslo:	2020559398
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
č. účtu:	16729322/0200
Telefón:	041- 421 10 04, mobil 0903-265 776
Fax :	041- 421 32 33
e – mail:	info@radola.sk ; starosta@radola.sk

1.2. Zhotoviteľ:

Názov:	VAAT, spol. s r.o.
Sídlo:	Žilinska Lehota 110, 010 01 Žilina
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri OR	register Okr. súdu Žilina, oddiel Sro, vložka 53026/L
Štatutárny zástupca:	Miroslav BEŇKO konateľ spoločnosti
Bankové spojenie	ČSOB, a.s.
č. účtu	4011552642/7500
IČO	45585954
Daňové identifikačné číslo	2023052867
Identifikačné číslo pre daň	SK2023052867
Telefón	+421 905 722403
e – mail	vaat@vaat.sk

Čl. II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje za podmienok v nej ustanovených vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v zmluve a objednávateľ sa touto zmluvou zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela dohodnutú v zmluve riadne a včas.

Čl. III. PREDMET DIELA

- 3.1. Predmet diela: Viacúčelové športové ihrisko v Radoli s rozmermi hracej plochy 40,00x20,00 m, o celkovej zastavanej ploche 815, 53 m² v súlade s projektovou dokumentáciou pre stavebné povolenie. Popis predmetu diela je uvedený i v súťažných podkladoch objednávateľa 10/2012 vydaných pre účel verejného obstarávania zákazky.
- 3.1.1 Stavba nie je členená na stavebné objekty.
- 3.2. Miesto plnenia: Obec Radoľa, areál Základnej školy v Radoli, na pozemku reg „C“ parc. č. 1567/3.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na vlastné náklady a zodpovednosť v súlade s podmienkami uvedenými v súťažných podkladoch, projektovej dokumentácii, pri dodržaní príslušných noriem, kvalitatívnych a technických podmienok určených realizačným projektom stavby, platných na území SR.
- 3.4. Východiskové podklady: súťažné podklady objednávateľa 10/2012 pre verejné obstarávanie, projektová dokumentácia pre stavebné povolenie.
- 3.5. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy o dielo je príloha č. 1 Ocenený výkaz výmer – rozpočet a príloha č. 2 Harmonogram postupu a trvania prác.

Čl. IV. DOJEDNANÝ ČAS ZHOTOVENIA DIELA

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v lehote do 60 pracovných dní po dni prevzatia staveniska od objednávateľa.
- 4.2. Stavenisko odovzdá objednávateľ zhotoviteľovi do 5 pracovných dní od podpísania tejto Zmluvy o dielo.
 - 4.2.1. Stavenisko sa považuje za odovzdané zhotoviteľovi v deň, keby mu objednávateľ odovzdá projektovú dokumentáciu, právoplatné stavebné povolenie.
- 4.3. V deň prevzatia staveniska zhotoviteľ založí stavebný denník a povedie ho predpísaným spôsobom.
- 4.4. V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska, objednávateľ dohodne písomne so zhotoviteľom nový termín odovzdania a prevzatia staveniska.
- 4.5. Termín ukončenia a odovzdania diela sa predĺži o dobu, po ktorú zhotoviteľ nezávisle na svojej vôli z dôvodu vyššej moci, za ktorú sa považujú nepriaznivé klimatické podmienky, pri ktorých nie je možné dodržať predpísaný technologický postup prác, ako napr. dážď, následky dažďa, teplota ovzdušia pod 5o Celzia, nebude môcť pokračovať v plnení zmluvy. Dobu trvania nepriaznivých klimatických podmienok budú zmluvné strany odsúhlasovať v stavebnom denníku.
- 4.6. Ak zhotoviteľ vykoná dielo a pripraví ho na odovzдание pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom termíne.

Čl. V. CENA ZA DIELO

- 5.1. Cena diela je dohodnutá podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z. a vykonávací vyhlášky č. 87/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov podľa rozpočtu vo výške 46 045,02 EUR slovom :
Štyridsaťšesťtisícštyridsaťpäť 02/100 EUR bez DPH.
 - 5.1.1. K cene sa pripočíta daň z pridanej hodnoty podľa platnej legislatívy.

Cena diela bez DPH:	46 045,02 EUR
DPH 20%:	9 209,00 EUR
Cena diela spolu s DPH:	55 254,02 EUR
 - 5.1.2. Cenou diela sa rozumie cena všetkých požadovaných prác podľa rozpočtu, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy.
 - 5.1.3. V cene diela sú zahrnuté všetky náklady spojené s vyhotovením diela špecifikovaného v čl.III. a prílohe č. 1 tejto zmluvy. Cena dodávky a práce nad rámec vymedzený v čl.III. a prílohe 1 tejto zmluvy - navyše práce - nie je zahrnutá v cene diela. Podkladom pre uhradenie navyše prác bude platný očíslovaný dodatok k tejto zmluve.
- 5.2. Požiadavky objednávateľa na prípadné práce navyše a zmeny voči projektovej dokumentácii musia byť pred ich realizáciou objednávateľom a zhotoviteľom odsúhlasené písomne. Cena prípadných navyše prác a materiálov bude stanovená dohodou zmluvných strán.

Čl. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 6.1. Objávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu diela na základe faktúr vystavených zhotoviteľom, v termínoch splatnosti uvedených v tejto zmluve. Splatosť faktúr bude do 90 dní od ich vystavenia.
- 6.2. Jednotlivé faktúry budú obsahovať údaje stanovené účtovnými predpismi platnými na území Slovenskej republiky. Prílohy a faktúry musia byť overené aj satvebným dozorom.
- 6.3. V prípade, ak faktúra nebude obsahovať stanovené náležitosti, objednávateľ je oprávnený vrátiť faktúru zhotoviteľovi na doplnenie.
- 6.4. Pre účel tejto zmluvy sa splatná splátka ceny diela považuje za zaplatenú momentom pripísania peňažného plnenia vo výške dohodnutej splátky na účet zhotoviteľa.

Čl. VII. VLASTNÍCKE PRÁVO, ŠKODA NA DIELE, ODSŤUPENIE OD ZMLUVY

- 7.1. Prechod nebezpečenstva škody na zhotovovanej veci nastáva momentom prevzatia diela objednávateľom, alebo ak objednávateľ dielo neprevezme včas, v lehote, v ktorej mu zhotoviteľ umožní s dielom nakladať.

7.2. Odstúpiť od tejto zmluvy je možné len v prípadoch, s ktorými odstúpenie od zmluvy spája zákon (Obchodný zákonník). Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy. Odstúpenie od zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením zmluvy, riešenia sporov medzi zmluvnými stranami a iných ustanovení, ktoré podľa prejavenej vôle strán alebo vzhľadom na svoju povahu majú trvať aj po ukončení zmluvy.

7.2.1. Strana, ktorej pred odstúpením od zmluvy poskytla plnenie druhá strana, sa zaväzuje toto plnenie vrátiť. Ak vracia plnenie strana, ktorá odstúpila od zmluvy, má nárok na úhradu nákladov s tým spojených.

ČI. VIII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy.
- 8.2. Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dodané dielo (práce a materiál okrem umelého trávnik) 36 mesiacov odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.3. Záruka na umelý trávnik BASIC je 60 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 8.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že počas záručnej doby v zmysle bodu 8.3. bude vykonávať údržbu umelého trávnik 1 x ročne bezplatne (na jeseň). Údržba zahŕňa: kontrola spojov a čiar trávnik, chemický postrek (podľa potreby).
- 8.5. Záruka na umelý trávnik podľa bodu 8.3. pokrýva:
 - 8.5.1. Viditeľné poruchy oznámené zhotoviteľovi po inštalácii.
 - 8.5.2. Skryté výrobné chyby oznámené zhotoviteľovi počas záruky, ktoré by mohli spôsobiť predčasné opotrebenie výrobku.
- 8.6. Pri zistení akejkoľvek vady je objednávateľ povinný bezodkladne po zistení vady uplatniť svoj nárok zo zodpovednosti za vady dodaného diela písomnou reklamáciou, v ktorej uvedie podrobný popis vady a nárok, ktorý si voči zhotoviteľovi z tohto dôvodu uplatňuje a k reklamácií priloží záznam o údržbe a prevádzke diela. Reklamáciu je objednávateľ povinný doručiť zhotoviteľovi elektronickou poštou na adresu: vaat@vaat.sk a súčasne poštou na adresu VAAT, spol. s r.o. Mydlárska 185, 010 01 Žilina. Zhotoviteľ je povinný neodkladne preveriť oprávnenosť reklamácie objednávateľa a po jej vyhodnotení v prípade oprávnenosti reklamácie dohodnúť s objednávateľom spôsob a termín jej vybavenia.
- 8.7. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady.
- 8.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť čo v najkratšom technicky možnom čase.

ČI. IX. PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 9.1. Miestom realizácie prác je obec Radoľa. Odovzdanie a prebratie stavby (staveniska) uskutočnia poverení zástupcovia oboch zmluvných strán na základe potvrdeného preberacieho protokolu.
- 9.2. Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh prác zhotoviteľa nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb.
- 9.3. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov. Pracovníkom zodpovedným za vedenie prác zo strany zhotoviteľa je stavbyvedúci.
- 9.4. Objednávateľ zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí pred začiatkom prác a oboznámi s nimi zhotoviteľa pri odovzdaní staveniska.
- 9.5. Objednávateľ zabezpečí všetky rozhodnutia orgánov štátnej správy potrebné pre vykonanie diela.
- 9.6. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník.
 - 9.6.1. Okrem obvyklých záležitostí (počasie, počty pracovníkov, stručný popis práce atď.) budú do stavebného denníka zaznamenávané :
 - zmeny postupu voči projektovej, či inej záväznej dokumentácii potvrdené projektantom,
 - vzniknuté škody, či mimoriadne udalosti,
 - požiadavky objednávateľa na dielčie zmeny a navyše práce,
 - výzvy zhotoviteľa na kontrolu prác a dodávok následne zakrytých, či neprípustných,
 - výzvy na preberacie konanie.
- 9.7. Dielo bude zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté aj v prípade, že v zápise o odovzdaní a prevzatí budú uvedené vady, ktoré samy o sebe ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke a užívaniu diela. Tieto zjavné vady musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Dielo nebude prevzaté objednávateľom v prípade nedorobkov.

- 9.8. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými normami a predpismi.
- 9.9. Stavebný dozor objednávateľa bude vykonávať osoba, ktorú obec poverí výkonom stavebného dozora najneskôr v deň odovzdania staveniska.
- 9.10. Objednávateľ je povinný prevziať súpis vykonaných prác a dodávok, skontrolovať skutočne vykonané práce a dodávky a potvrdiť súpis vykonaných prác a dodávok do troch pracovných dní od zápisu v stavebnom denníku. V prípade nesúhlasu s rozsahom vykonaných prác, alebo dodávok materiálu je povinný do troch pracovných dní urobiť písomný zápis do stavebného denníka a špecifikovať s čím nesúhlasí.
- 9.11. Za objednávateľa je oprávnený robiť zápisy do stavebného denníka a podpisovať súpisy vykonaných prác a dodávok **stavebný dozor, ktorého meno a kontakty budú uvedené v stavebnom denníku.**
- 9.12. Za zhotoviteľa je oprávnený robiť zápisy do stavebného denníka a podpisovať súpisy vykonaných prác a dodávok pán **Miroslav Beňko tel.: 0905 722403.**

Čl. X. UKONČENIE A ODOVZDANIE DIELA

- 10.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť z tejto zmluvy odovzdaním diela objednávateľovi. O odovzdaní a prevzatí diela objednávateľ a zhotoviteľ vyhotovia protokol, ktorý bude podpísaný objednávateľom a zhotoviteľom.
- 10.2. K odovzdaniu a prevzatíu diela vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 3 dni vopred.
- 10.3. Protokol bude okrem základných údajov o objednávateľovi, zhotoviteľovi a predmete diela obsahovať:
- zhodnotenie kvality diela,
 - súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o dobách ich odstránenia,
 - prehlásenie zhotoviteľa o odovzdaní hotového diela,
 - prehlásenie objednávateľa o prevzatí hotového diela.

Čl. XI. SANKCIE

- 11.1. V prípade porušenia povinnosti objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi cenu diela v dohodnutej lehote splatnosti, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú zmluvnú pokutu o výške 0,07% dlžnej sumy (nezaplatená cena diela v lehote splatnosti) za každý deň omeškania s plnením.
- 11.2. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa odovzdať dielo včas, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 0,07% z celkovej ceny diela ceny uvedenej v čl.V. bod 5.1. za každý týždeň omeškania.

Čl. XII. OSOBITNÉ USTANOVENIA

- 12.1. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsismi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 12.2. Ak dohody uzavreté podľa bodu 12.1. majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy, musí byť súčasťou tejto zmluvy aj spôsob úpravy ceny. Táto zmluva je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.
- 12.3. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za vady dodaného diela, za omeškanie s vykonaním diela a tiež za škodu podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

Čl. XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 13.1. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou zmieru prostredníctvom štatutárnych orgánov. V prípade, že spor sa nevyrieši zmierom, hociktorá zo zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu v Slovenskej republike.
- 13.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú upravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. a súvisiacimi normami a technickými predpismi týkajúcimi sa predmetu diela.
- 13.3. Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými očíslovanými dodatkami, ktoré odsúhlasia obe strany.

- 13.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu prečítali, jej ustanoveniam porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom túto dobrovoľne, vlastnoručne podpísali. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
- 13.5. Táto zmluva je vypracovaná v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží dva rovnopisy.
- 13.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
- príloha č. 1 k Zmluve o dielo Ocenený výkaz výmer – rozpočet,
- príloha č. 2 k Zmluve o dielo Harmonogram postupu a trvania prác.

V Radoli dňa 15.12.2012

V Žiline dňa 22.10.2012

Objednávateľ
zast. Ing. Antonom Tkáčikom,
starostom obce

Zhotoviteľ
zast. Miroslav Beňko
konateľ spoločnosti