

**Zmluva o prenájme Obecnej športovo – kultúrnej haly č.20141212-1**  
**uzatvorená v**  
**zmysle zák. č. 116/1990 zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov medzi účastníkmi**

**Prenajíateľ:**

Obec Radoľa,  
Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa  
zastúpená Ing. Antonom Tkáčikom, starostom obce,  
IČO: 00623814, DIČ: 2020559398,  
Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Kysucké Nové Mesto,  
č. účtu: 16729322 /0200

**Nájomca:**

Miroslav Maruš  
Radoľa 374  
023 36 Radoľa

**I.**  
**PREDMET ZMLUVY**

1. Prenajíateľ Obec Radoľa je výlučným vlastníkom Obecnej športovo – kultúrnej haly (ďalej len „hala“) v areáli ZŠ v obci Radoľa.
2. Prenajíateľ prenajíma nájomcovi halu.
3. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu iba na účely v súlade s VZN č. 3/2013 ktorým sa určuje prevádzkový poriadok Obecnej športovo – kultúrnej haly v obci Radoľa, ďalej „VZN č. 3/2013“.

**II.**  
**DOBA TRVANIA ZMLUVY**

1. Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú s účinnosťou od 14.12.2014 do 14.12.2014 2h - *TEJIS*
2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa skončí:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu
  - d) nezaplatením nájomného v zmysle čl. III tejto zmluvy.

**III.**  
**NÁJOMNÉ**

1. Účastníci sa dohodli na nájomnom podľa VZN 3/2013.
2. Nájomné je splatné vopred do pokladne obce alebo na účet obce.

**IV.**  
**INÉ DOJEDNANIA**

1. Prenajíateľ sa zaväzuje dodržiavať VZN 3/2013.
2. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde jeho pôsobením k vzniku škody na prenajatých priestoroch, túto škodu bezodkladne oznámi prenajíateľovi a odstráni na vlastné náklady v čo najkratšom možnom termíne po zistení škody.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu inej osobe, v opačnom prípade má prenajíateľ právo okamžite odstúpiť od nájomnej zmluvy.
4. Nájomca je oboznámený s tým, že hala je v skúšobnej prevádzke.

**V.**  
**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Radoli dňa: 12.12.2014



Prenajíateľ

\_\_\_\_\_  
.....  
Nájomca