

**Zmluva o prenájme Obcej športovo – kultúrnej haly č 20240221**

**uzatvorená v**

**zmysle zák. č. 116/1990 zb. O nájme a podnájme nebytových priestorov medzi účastníkmi**

**Prenajímateľ:**

**Obec Radoľa,**

**Vadičovská cesta 4, 023 36 Radoľa**

**zastúpená Ing. Antonom Tkáčikom, starostom obce,**

**IČO: 00623814, DIČ: 2020559398,**

**Bankové spojenie: VÚB a.s. pobočka Kysucké Nové Mesto,**

**číslo účtu: IBAN SK820200000000016729322**

**Nájomca:**

**Jakub Samuel Hoos, Hurbanova [redacted] Kysucké Nové Mesto, nar: [redacted]**

**I.**

**PREDMET ZMLUVY**

1. Prenajímateľ Obec Radoľa je výlučným vlastníkom Obcej športovo – kultúrnej haly (ďalej len „hala“) v areáli ZŠ v obci Radoľa.
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi halu.
3. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu iba na účely v súlade s VZN č. 4/2023 ktorým sa určuje prevádzkový poriadok Obcej športovo – kultúrnej haly v obci Radoľa, ďalej „VZN č. 4/2023“.

**II.**

**DOBA TRVANIA ZMLUVY**

1. Doba nájmu sa dojednáva na dobu určitú do 21.02.2024 s účinnosťou od 28.02.2024  
v termínoch: **štvrtok 15:30 - 16:30**
2. Nájomný vzťah podľa tejto zmluvy sa skončí:
  - a) uplynutím doby nájmu,
  - b) písomnou dohodou zmluvných strán,
  - c) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu
  - d) nezaplatením nájomného v zmysle čl. III tejto zmluvy.

**III.**

**NÁJOMNÉ**

1. Účastníci sa dohodli na nájomnom podľa VZN 4/2023.
2. Nájomné je bude uhradené na účet obce, alebo v hotovosti do pokladne obce, po ukončení kalendárneho mesiaca, najneskôr do 10. dňa nasledujúceho mesiaca. Podľa skutočného plnenia.

**IV.**

**INÉ DOJEDNANIA**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje dodržiavať VZN 4/2023.
2. Nájomca sa zaväzuje, že pokiaľ dôjde jeho pôsobením k vzniku škody na prenajatých priestoroch, túto škodu bezodkladne oznámi prenajímateľovi a odstráni na vlastné náklady v čo najkratšom možnom termíne po zistení škody.
3. Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu do podnájmu inej osobe, v opačnom prípade má prenajímateľ právo okamžite odstúpiť od nájomnej zmluvy.
4. Nájomca preberá plnú zodpovednosť za dodržiavanie hygienických a protipandemických opatrení v priestoroch haly v čase jej využívania.

**V.**

**ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE**

1. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu. Každý účastník obdrží jedno vyhotovenie.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň po zverejnení v zmysle platných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluva je prejavom ich slobodnej, vážnej a ničím neobmedzenej vôle, na znak čoho ju podpisujú.

V Radoli dňa: 21.02.2024

**OLA**  
ta 4  
ľa

IČO: 00623814, DIČ: 2020559398

Prenajímateľ

Nájomca