

# O b e c R a d o ľ a

Radol'a č.4, 023 36 Radol'a

Spoločný obecný úrad Rudina so sídlom v Kysuckom Novom Meste, Družstevná č. 1052, 024 01  
Kysucké Nové Mesto

č.j OcU-RAD-4-/70/2026/TS1

V Kysuckom Novom Meste, dňa 21.04.2026

vybavuje : Mgr. Štrbová

stavebnyuradknm@gmail.com

## R o z h o d n u t i e

Obec Radol'a ako príslušný stavebný úrad v súlade s ust. §15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), §84 ods.6 stavebného zákona a pôvodne v zmysle ust. § 117 ods.1 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a doplnkov, v spojení s § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/ 1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov rozhodol podľa §67 ods. 2, §69 a §140 stavebného zákona a podľa §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších doplnkov vo veci žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia takto:

### predlžuje platnosť stavebného povolenia

č.j 115/2024-02 zo dňa 13.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2024

stavebník	<b>Stredoslovenská distribučná a.s.</b> IČO : 36442151 <b>v zastúpení</b> <b>GALTON s.r.o</b> IČO : 47657243
adresa	<b>ul. Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina</b> <b>ul. J. M. Hurbana č.333/30, Žilina</b>

na stavbu	<b>15387-Radol'a-Dolinky-Predĺženie NNK</b>
-----------	---

v katastrálnom území	<b>R a d o ľ a</b>
----------------------	--------------------

na pozemku parc. č.	<b>v zmysle situácie trasy</b>
---------------------	--------------------------------

ku ktorému má navrhovateľ iné právo v zmysle v zmysle §139 ods.1 písm.,c) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a doplnkov, právo vyplývajúce z iných právnych predpisov v zmysle § 11 ods.1 písm. f) zákona č. 251/2012 Z.z o energetike v platnom znení.

*Objektová skladba :*

*SO 01 Rekonštrukcia NN siete*

*SO 02 NN káblové vedenie – rozšírenie, HDPE chránička pre optický kábel*

Podmienky:

- 1. Stavebné povolenie je v zmysle §70 stavebného zákona právne záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.*
- 2. Všetky ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení č.j. 115/2024-02 zo dňa 13.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2024 ostávajú nezmenené*
- 3. určuje novú dobu platnosti: 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia*

## **O d ô v o d n e n i e**

Stavebník: *Stredoslovenská distribučná a.s., IČO : 36442151, ul. Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina* v zastúpení *GALTON s.r.o, IČO : 47657243, ul. J. M. Hurbana č.333/30, Žilina* podal stavebnému úradu dňa 18.03.2026 žiadosť o predĺženie stavebného povolenia pod č.j. 115/2024-02 zo dňa 13.09.2024, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 15.10.2024 na stavbu : „15387-Radoľa-Dolinky-Predĺženie NNK,, na parcele v zmysle situácie trasy v k.ú Radoľa -líniová stavba.

*Objektová skladba :*

*SO 01 Rekonštrukcia NN siete*

*SO 02 NN káblové vedenie – rozšírenie, HDPE chránička pre optický kábel*

Predĺženie platnosti stavebného povolenia stavebník požaduje z dôvodov : príprava územia, materiálu nakoľko je v oneskorení a preto nemohol začať so stavbou do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti SP.

Týmto dňom bolo začaté konanie o predĺžení platnosti stavebného povolenia.

*Podľa §3 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní ( správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.*

*Podľa §3 ods.2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.*

*Podľa §3 ods.4 správneho poriadku Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmiernené vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.*

*Podľa §3 ods.5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.*

*Podľa §3 ods.6 správneho poriadku Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na internete, ak majú k nemu prístup, prípadne aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.*

*Podľa §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.*

Podľa § 67 ods. 2 stavebného zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v odôvodnených prípadoch neurčil inak na začatie stavby dlhšiu lehotu.

Keďže žiadosť nebola úplná a správny poplatok nebol uhradený, stavebný úrad dňa 23.03.2026 pod č. OcU-RAD-SÚ/70/2026/AL1 vyzval stavebníka na zaplatenie správneho poplatku. Stavebník uhradil správny poplatok 15.04.2026.

Stavebný úrad dňa 23.03.2026 pod č. OcU-RAD/70/2026/TS1 oznámil v zmysle §61 ods.3 a §69 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods.4 a §69 stavebného zákona. Z dôvodu že sa jedná o líniovú stavbu alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj že stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi. Účastníkov konania upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne resp. ústne najneskôr do 17.04.2026 v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Rovnakú lehotu určil aj dotknutým orgánom podľa §61 ods. 6 stavebného zákona. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce od 27.03.2026 do 06.04.2026.

. V konaní neboli vznesené so strany účastníkov konania žiadne námietky preto nebolo nutné o nich rozhodovať.

Okruh účastníkov konania bol stanovený v súlade s ust. §59 stavebného zákona v zmysle ktorého sú účastníkmi stavebného konania stavebník, vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov, projektant v časti, ktorý sa týka projektu stavby.

V konaní stavebný úrad preskúmal žiadosť a priložené doklady v zmysle ust. §61, §62, §64 stavebného zákona, pričom zistil, že predĺžením platnosti stavebného povolenia, v realizácii predmetnej stavby nebudú ohrozené celospoločenské záujmy, ani ohrozené práva a právom chránené záujmy dotknutých účastníkov konania.

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ust. 3 ods.1, 2,4, 5,6 správneho poriadku, pričom podľa §3 ods.1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa §3 ods.2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa §3 ods.4 správny orgán dbal na to, aby sa

zaoberal vecou bez zbytočných prietáhov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a podľa §3 ods.5 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci, podľa §3 ods.6 informoval včas verejnosť o konaní a vydal rozhodnutie v súlade s §46 a §47 správneho poriadku.

Stavebný úrad vyhovel žiadosti a platnosť stavebného povolenia predĺžil tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Podľa §84 ods.6 zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení *Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané stavebné povolenie podľa doterajších predpisov, ak sa územné rozhodnutie nevyžadovalo, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj na vybavenie žiadosti o povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.*

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ods.2) stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

## **P o u č e n i e**

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Radoľa, Radoľa č.4, 023 36 Radoľa. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

**Ing. Anton Tkáčik**  
*starosta obce*

*Správny poplatok v zmysle zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel bol uhradený v zmysle položky 60a písm. a) bod. 1 v hodnote 100 eur do pokladne Obce Radoľa dňa 15.04.2026.*

### **Doručuje sa:**

Stredoslovenská distribučná a.s., ul. Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina v zastúpení GALTON s.r.o, ul. J. M. Hurbana č.333/30, Žilina  
Obec Radoľa – starosta obce

ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami v trase stavby v k.ú Radoľa susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

**Na vedomie:**

Okresný úrad KNM odbor starostlivosti o ŽP , Litovelská č. 1218, KNM  
Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s., Bôrická cesta č.1960, Žilina  
SPP-distribúcia a.s. Mlynské Nivy č. 44/b, Bratislava

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: ..... ZVESENÉ DŇA: .....

.....  
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie